

# ACTA

| Expedient núm. | Òrgan col·legiat         |
|----------------|--------------------------|
| JGVL/2025/22   | La Junta de Govern Local |

## DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

### Tipus de convocatòria:

Ordinària

**Data i hora: 11 de novembre de 2025**

### Durada:

Des de les 14 hores fins a les 14:30 hores.

### Lloc:

Saló de Plens

### Presidida per:

Francisco Alberto Lopez Lopez

### Secretari:

Elsa Torres Enguïdanos

## ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

| Núm. d'identificació | Nom i Cognoms                 | Assisteix |
|----------------------|-------------------------------|-----------|
| 48595943W            | Alfons Lucas Domenech         | SÍ        |
| 73595379W            | Elsa Torres Enguïdanos        | SÍ        |
| 22590394R            | Francisco Alberto Lopez Lopez | SÍ        |
| 73098941L            | Rosa Azor Lozano              | SÍ        |
| 33411869E            | Santiago Bellver Furio        | SÍ        |
| 24391842C            | Sandra Arnedo García          | SÍ        |

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



**A) PART RESOLUTIVA****1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior de 28 d'octubre de 2025****Resolució:**

S'adona de la redacció de l'acta de la sessió de data de 28 d'octubre de 2025.

Els membres de la Junta de Govern Local presten la seua conformitat a l'esborrany de l'acta, ordenant la seua immediata transcripció al Llibre d'Actes corresponent

**2. Expedient 2057/2024. Sol·licitud de llicència d'obres o edificació. Obres d'habilitació d'edifici per a dos habitatges en l'immoble C/ Sant Joan, 7A,****Favorable****Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment**Fets i fonaments de dret:**

En relació amb les instàncies presentades per Amparo Hernandis Ros relatives a la liquidació de la fiança i l'ampliació del termini d'inici de la llicència urbanística expt. 2057 /2024, per a les obres d'habilitació d'edifici per a dos habitatges en l'immoble emplaçat al c/ Sant Joan, 7A, referència cadastral 9057119YJ2895N0001HK, emet la següent proposta de resolució amb base en els següents,

**ANTECEDENTS**

Escrit presentat per Enrique A Perez Guillot en representació d'Amparo Hernandis Ros, amb registre d'entrada 2025-E-RE- 3987, sobre la liquidació de la fiança per a respondre dels danys que es puguin ocasionar en la via pública on s'al·lega la no utilització del c/ Santa Teresa en el transcurs de les obres i se sol·licita el recàlcul d'aquesta només sobre la façana del c/ Sant Joan.

Amb data 6 d'octubre i registre d'entrada 2025-E-RC-3860, la interessada sol·licita ampliació del termini per a començar les obres de referència per problemes burocràtics.

Vist que aquestes obres foren autoritzades per la Junta de Govern de data 13 de maig de 2025 (expt. 2057/2024).

Vist l'informe emés per l'Arquitecta Municipal, de data 6 de novembre de 2025, on es fa constar:

« PRIMERO. Sobre las alegaciones a la fianza para garantizar la solución de desperfectos en la vía pública como consecuencia de las obras.En el documento presentado sobre la alegación de la fianza se indica entre otros extremos:





- El acceso a la obra se realizará por la calle San Juan que dispone de mayor anchura que por la calle Santa Teresa, por lo que la longitud de fachada de la Santa Teresa no debería intervenir en el cálculo de la tasa. En la calle San Juan la longitud de fachada es de 4,60 m. incluyendo el chaflán.

- Al tratarse de una obra de reforma en la que se conservan las fachadas los trabajos que afecten a la vía pública son mínimos, desarrollándose la mayor parte de los mismos en el interior del edificio.(...)

Por ello, se solicita se reconsidere el cálculo de la cantidad a depositar en concepto de fianza por esta obra en particular, siendo en todo caso, que ello no exime de las responsabilidades por los daños en vía pública que se pudieran ocasionar.

Debido a la configuración de la parcela en esquina, cabe considerarse la solicitud de aplicación de la fianza sobre el tramo de vía pública de la calle San Juan al justificarse que la entrada de materiales y posibles acopios se realizarán por esta calle. No obstante a lo anterior, se mantiene la condición de la licencia de que deberá proceder a la reposición de la urbanización que pueda verse dañada como consecuencia de las obras en ambas calles.

Por tanto el nuevo cálculo de las fianzas quedará de la siguiente manera: Fianza per a

respondre de la retirada de residus segons Ordenança Municipal: oVolum residus

d'excavacions:  $0 \text{ m}^3 \times 6,00 \text{ €} = 0 \text{ €}$

oVolum de runes i residus de la construcció:  $29 \text{ m}^3 \times 12,00 \text{ €} = 348 \text{ €}$ .

Fianza per a respondre dels desperfectes que pogueren ocasionar-se en la via pública: oFaçana : 4,60

metres lineals  $\times 200 = 920,00 \text{ €}$

SEGUNDO. Sobre la ampliación de plazo de la licencia de obras cabe señalarse que las mismas no han sido iniciadas»

Vist l'informe jurídic FAVORABLE en data 7 de novembre de 2025, segons el qual, l'Administració, excepte precepte en contrari, podrà concedir d'ofici o a petició dels interessats, una ampliació dels terminis establits, que no excedisca de la meitat d'aquests, si les circumstàncies ho aconsellen i amb açò no es perjudiquen drets de tercers.

Vist l'informe de tresoreria, de dat 7 de novembre de 2025, segons el qual ni les taxes ni les fiances corresponents a l'expedient 2057/2024, han estat abonades.

### LEGISLACIÓ APLICABLE

— L'article 32 i 35.1.e) de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

— Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.

### Resolució:



A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació i, en base dels informes obrants en l'expedient, es considera que la següent proposta de resolució s'adequa a la legislació aplicable, i d'acord amb que s'ha fixat en l'article 21. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, així com la resolució de l' alcaldia 17/08/2023 per la que se deleguen competències en la Junta de Govern Local,

#### PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

●  
Primer. Concedir a Amparo Hernandis Ros una ampliació de 3 mesos per a l'inici de les obres de l'expedient 2057/2025, autoritzades per Junta de Govern de data 13 de maig de 2025, consistents en l'habilitació de l'edifici del c/ Sant Joan, 7 A per a dos habitatges.

Segon. Aprovar la nova liquidació de la fiança per a respondre del possibles desperfectes en la via pública, segons la liquidació practicada pels Serveis Tècnics, la qual ascendeix a nou-cents vint euros (920 €)

Tercer. Notificar la present resolució a la interessada de conformitat amb el que estableixen els articles 40 i següents de la Llei 39/2015 de 2 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

#### **3. Expedient 1626/2025. Sol·licitud de llicència d'obres o edificació. Ampliació habitatge unifamiliar existent c/ Miguel Hernández, 94**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **Fets i fonaments de dret:**

A la vista de la sol·licitud presentada per Ignacio Noguera Muñoz, en representació de Tower Sweet Global Services, sl, amb registre d'entrada 2025-E-RE- 2608 de data 6 de juny de 2025 , per a la concessió de llicència urbanística per a:

Ampliació habitatge unifamiliar existent c/  
Miguel Hernández, 94  
Referència cadastral 8158610YJ2885N0001IF

Examinada la documentació que acompanya en relació amb la concessió de llicència urbanística per a l'execució d'aquest acte.

Vist que d'acord amb el que estableix l'article 239 del Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, d'aprovació del Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori i Paisatge de la Comunitat Valenciana, s'ha emès informe pels Serveis Tècnics Municipals en sentit FAVORABLE, en data 4 de novembre de 2025, així com informe jurídic FAVORABLE, en data 6 de novembre de 2025

#### **Resolució:**

Examinada la documentació que acompanya a este expedient i d'acord amb el que s' estableix en



l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, així com la resolució de l'alcaldia 17/08/2023 per la que se deleguen competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent ACORD:

### PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

*Primer.* Concedir llicència urbanística a Tower Sweet Global Services, sl representat per Ignacio Noguera Muñoz, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudi de tercers, per a l' ampliació d'habitatge unifamiliar emplaçat al c/ Miguel Hernández, 94, referència cadastral 8158610YJ2885N0001IF, e d'acord amb les següents determinacions:

#### **Prèviament a donar començament a les obres d'edificació, es deurà:**

Presentar nomenament dels Tècnics directors de l'obra i del Coordinador de Seguretat i Salut.

Es presentarà document justificatiu de l'habilitació **de l'empresa constructora.**

- Es presentarà fiança per a respondre de la retirada de residus segons Ordenança Municipal: 120 €, amb el detall següent:
  - Volum de runes i residus de la construcció: 4,65 m3 x 12,00 € = 55,80€ ● Import mínim: 120€
- Es presentarà fiança per a respondre dels desperfectes que pogueren ocasionar-se en la via pública, 3.700€ amb el detall següent:
  - Façana : 18,50 metres lineals x 200 = 3.700,00 €

#### **Durant l'execució de les obres es compliran les condicions següents:**

- En el cas que es pretenga col·locar en la via pública un contenidor de runes, se sol·licitarà llicència d'ocupació de vial i haurà d'estar correctament senyalitzat, pintat amb pintura reflectora i il·luminat amb balises nocturnes per a evitar accidents\*.\*
- En el cas que per motiu de l'obra siga necessari realitzar algun tall de carrer, es notificarà amb suficient antelació a la Policia Local, per a habilitar alguna via alternativa i se senyalitzarà correctament, no sols en la pròpia obra sinó en el lloc necessari perquè el tràfic es desvie.

**A la finalització de les obres,** es compliran les següents condicions, sense perjudi de les altres exigides pel Decret 12/2021 de 22 de gener del Consell de regulació de la declaració responsable de primera ocupació i successives de vivenda:

- Presentar el Certificat **Final d'Obres d'acord** amb el model aprovat per Decret 55 /2009, de 17 d'abril i modificat per Correcció d'Errors de 22 d'abril, subscrit per la direcció facultativa, d'acord amb la LOE i CTE, visat pels corresponents col·legis professionals, que en compliment de l'article 19.1 de la LOFCE i del Annex II.3 del R.D. 314/2006 CTE, farà referència expressa a:





- L'ajust de l'obra a la llicència i al projecte d'execució i si és el cas, a les modificacions aprovades per l'administració pública, quedant documentat en el projecte final d'obra.

La disponibilitat per a ser destinada al fi per al que es va construir.

I al Certificat Final d'Obres s'uniran com annexos: les modificacions introduïdes en obra fent constar la seua compatibilitat amb la llicència, i els controls realitzats en obra i els seus resultats, exigits en el present informe.

- - La documentació que acredite que els residus **de construcció i demolició realment** produïts en la seua obra han sigut gestionats en obra o entregats a una instal·lació de valoració o d'eliminació per al seu tractament per gestor de residus autoritzat\*.\*
- **L'Acta de Recepció de l'Obra** (article 20 i 34.1 LOFCE), redactada d'acord amb la LOE.
- **Certificació Energètica** de la vivenda acabada.

*Segon.* Així mateix, l'atorgament de la llicència queda supeditada a la documentació presentada, la qual consisteix en:

- Projecte Bàsic i d'ampliació d'habitatge, redactat per l'Arquitecte Ignacio Noguera Muñoz, amb data de signatura 30 de maig de 2025 .

Tercer. S'hauran de complir els condicionants tècnics previstos en l'informe dels Servicis Tècnics Municipals, els quals consisteixen en:

*“Tercer. Haurà de procedir a la reposició la urbanització que puga veure's afectada com a conseqüència de les obres.*

*Quart. D'acord amb la documentació presentada no consta documentació tècnica justificativa d'ocupació de la via pública pel que esta, en cas de ser necessària, haurà de tramitar-se per mitjà d'autorització independent”.*

*Quart.* Es disposa d'un termini de **6 mesos** per a l'inici de les obres d'edificació i **2 anys** per a la seua finalització.

Es podrà concedir d'ofici o a petició de l'interessat, una aplicació dels terminis establits, que no excedisca de la mitat d'aquestos, si les circumstàncies ho aconsellen i amb això no es perjudiquen drets de tercers.

Tant la petició dels interessats com la decisió sobre l'ampliació hauran de produir-se, en tot cas, abans del venciment del termini que es tracte. En cap cas podrà ser objecte d'ampliació un termini ja vençut.

*Cinquè.* En l'execució de les obres emparades per esta llicència, s'haurà de complir a tot allò que s'ha exposat en la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, quant a la producció i gestió de residus de la construcció i demolició.



**Sisé.** El projecte és únic i complet, per la qual cosa qualsevol projecte complementari sobre tecnologies específiques o instal·lacions, haurà de ser coordinat per l'autor del projecte arquitectònic. Així mateix, el Director d'Obres coordinarà la direcció dels projectes parcials realitzats per altres tècnics, (articles 11.2, i 38 punts 2c. i 4b. de la LOFCE; i articles 6.1.3.b) i 7.1.3 i Anejo 1.3 del CTE).

**Setè.** Les modificacions del projecte que suposen una alteració de les condicions que van servir de base per a l'obtenció de la llicència, hauran de ser autoritzades.

**Octau.** Advertir a l'interessat que, l'incompliment de les condicions imposades comportarà la revocació automàtica de la llicència concedida.

**\*Nové.** \*La llicència s'atorga exclusivament als efectes urbanístics, quedant sota la responsabilitat del projectista el compliment de la normativa tècnica d'aplicació.

**Desé.** D'acord amb l'informe tècnic, es proposen les liquidacions següents:

- Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la quantia del qual ascendix a la 1.632,22€, quantitat que té el caràcter de liquidació provisional, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (article 104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).
- Taxa per Prestació del Servei d'Inspecció Urbanística: 299,24 € ●

Liquidació Total: 1.931,46€

**\*Onzé.** \*Notificar la present resolució a l'interessat de conformitat amb el que estableixen els articles 40 i següents de la Llei 39/2015 de 2 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, amb expressió dels recursos que procedisquen contra la mateixa i donar compte als Serveis tècnics de l'Ajuntament.

#### **4. Expedient 2337/2025. Sol·licitud de llicència d'obres o edificació. Reforma habitatge existent c/ Sant Antoni, 10**

**Favorable**

**Típus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **Fets i fonaments de dret:**

A la vista de la sol·licitud presentada per Eduardo S. Bueso Gomariz, en representació de Jacobo Sánchez Gutierrez, amb registre d'entrada 2025-E-RE- de data de 2025, per a la concessió de llicència urbanística per a:



Reforma habitatge existent c/  
Sant Antoni, 10  
Referència cadastral 9257712YJ2895N0001UK

Examinada la documentació que acompanya en relació amb la concessió de llicència urbanística per a l'execució d'aquest acte.

Vist que d'acord amb el que estableix l'article 239 del Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, d'aprovació del Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori i Paisatge de la Comunitat Valenciana, s'ha emès informe pels Serveis Tècnics Municipals en sentit FAVORABLE, en data 4 de novembre de 2025, així com informe jurídic FAVORABLE, en data 6 de novembre de 2025

### **Resolució:**

Examinada la documentació que acompanya a este expedient i d'acord amb el que s'estableix en l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, així com la resolució de l'alcaldia 17/08/2023 per la que se deleguen competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent ACORD:

### **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

*Primer.* Concedir llicència urbanística a Jacobo Sánchez Gutiérrez representat per Eduardo S. Bueso Gomariz, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudi de tercers, per a la reforma de l'habitatge existent al c/ Sant Antoni, 10 (referència cadastral 9257712YJ2895N0001UK) d'acord amb les següents determinacions:

### **Prèviament a donar començament a les obres d'edificació, es deurà:**

- Presentar nomenament del tècnic director de l'obra.
- Es presentarà document justificatiu de l'habilitació **de l'empresa constructora**.
- Es presentarà fiança per a respondre de la retirada de residus segons Ordenança Municipal: 420 €, amb el detall següent:

Volum residus d'excavacions: 2 m3 x 6,00 € = 12€ Import

mínim: 300€

Volum de runes i residus de la construcció: 3 m3 x 12,00€ = 36 €.

Import mínim: 120€

- Es presentarà fiança per a respondre dels desperfectes que pogueren ocasionar-se en la via pública, 1.800€ amb el detall següent:

Plaça Purísima, 1 – C.P.46138 – Tel. 961 41 01 00 – Fax. 961 41 06 67 – CIF: P-4620900-C Pàgina web: [www.rafelbunyol.es](http://www.rafelbunyol.es)  
Adreça electrònica: [ajuntament@rafelbunyol.es](mailto:ajuntament@rafelbunyol.es) Seu electrònica: [rafelbunyol.sedelectronica.es](http://rafelbunyol.sedelectronica.es)



Façana : 9 metres lineals x 200 = 1.800,00 €

**Durant l'execució de les obres es compliran les condicions següents:**

- En el cas que es pretenga col·locar en la via pública un contenidor de runes, se sol·licitarà llicència d'ocupació de vial i haurà d'estar correctament senyalitzat, pintat amb pintura reflectora i il·luminat amb balises nocturnes per a evitar accidents\*.\*
- En el cas que per motiu de l'obra siga necessari realitzar algun tall de carrer, es notificarà amb suficient antelació a la Policia Local, per a habilitar alguna via alternativa i se senyalitzarà correctament, no sols en la pròpia obra sinó en el lloc necessari perquè el tràfic es desvie.

**A la finalització de les obres, es compliran les següents condicions, sense perjudi de les altres exigides pel Decret 12/2021 de 22 de gener del Consell de regulació de la declaració responsable de primera ocupació i successives de vivenda:**

- Presentar el Certificat **Final d'Obres d'acord** amb el model aprovat per Decret 55 /2009, de 17 d'abril i modificat per Correcció d'Errors de 22 d'abril, subscrit per la direcció facultativa, d'acord amb la LOE i CTE, visat pels corresponents col·legis professionals, que en compliment de l'article 19.1 de la LOFCE i del Annex II.3 del R.D. 314/2006 CTE, farà referència expressa a:
- L'ajust de l'obra a la llicència i al projecte d'execució i si és el cas, a les modificacions aprovades per l'administració pública, quedant documentat en el projecte final d'obra.
- La disponibilitat per a ser destinada al fi per al que es va construir.
- I al Certificat Final d'Obres s'uniran com annexos: les modificacions introduïdes en obra fent constar la seua compatibilitat amb la llicència, i els controls realitzats en obra i els seus resultats, exigits en el present informe.
- La documentació que acredite que els residus **de construcció i demolició realment** produïts en la seua obra han sigut gestionats en obra o entregats a una instal·lació de valoració o d'eliminació per al seu tractament per gestor de residus autoritzat\*.\*
- **L'Acta de Recepció de l'Obra** (article 20 i 34.1 LOFCE), redactada d'acord amb la LOE.

*Segon.* Així mateix, l'atorgament de la llicència queda supeditada a la documentació presentada, la qual consisteix en:



- Projecte Bàsic i d'execució d e reforma d'habitatge unifamiliar, redactat per l'Arquitecte tècnic Eduardo S. Bueso Gomariz, amb data de visat 2 d'octubre de 2025 .
- Annex d'esmena d'inconvenients i modificació d'aquestos en el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte tècnic Eduardo Bueso Gomariz, amb data firma 12 de setembre de 2025.

Tercer. S'hauran de complir els condicionants tècnics previstos en l'informe dels Servicis Tècnics Municipals, els quals consisteixen en:

***“TERCER.** Haurà de procedir a la reposició la urbanització que puga veure's afectada com a conseqüència de les obres.*

*QUART.\*\* D'acord amb la documentació presentada no consta documentació tècnica justificativa d'ocupació de la via pública pel que esta, en cas de ser necessària, haurà de tramitar-se per mitjà d'autorització independent”.*

*Quart.* Es disposa d'un termini de **6 mesos** per a l'inici de les obres d'edificació i **2 anys** per a la seua finalització.

Es podrà concedir d'ofici o a petició de l'interessat, una aplicació dels terminis establits, que no excedisca de la mitat d'aquestos, si les circumstàncies ho aconsellen i amb això no es perjudiquen drets de tercers.

Tant la petició dels interessats com la decisió sobre l'ampliació hauran de produir-se, en tot cas, abans del venciment del termini que es tracte. En cap cas podrà ser objecte d'ampliació un termini ja vençut.

*Cinquè.* En l'execució de les obres emparades per esta llicència, s'haurà de complir a tot allò que s'ha exposat en la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, quant a la producció i gestió de residus de la construcció i demolició.

*Sisé.* El projecte és únic i complet, per la qual cosa qualsevol projecte complementari sobre tecnologies específiques o instal·lacions, haurà de ser coordinat per l'autor del projecte arquitectònic. Així mateix, el Director d'Obres coordinarà la direcció dels projectes parcials realitzats per altres tècnics, (articles 11.2, i 38 punts 2c. i 4b. de la LOFCE; i articles 6.1.3.b) i 7.1.3 i Anejo 1.3 del CTE).

*Setè.* Les modificacions del projecte que suposen una alteració de les condicions que van servir de base per a l'obtenció de la llicència, hauran de ser autoritzades.

*Octau.* Advertir a l'interessat que, l'incompliment de les condicions imposades comportarà la revocació automàtica de la llicència concedida.

**\*Nové.** \*La llicència s'atorga exclusivament als efectes urbanístics, quedant sota la responsabilitat del projectista el compliment de la normativa tècnica d'aplicació.



**Desé.** D'acord amb l'informe tècnic, es proposen les liquidacions següents:

- Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la quantia del qual ascendix a la 3.176,88€, quantitat que té el caràcter de liquidació provisional, pendent de comprovació final de les obres
- realment realitzades (article 104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

Taxa per Prestació del Servei d'Inspecció Urbanística: 465,94 € ●

Liquidació Total: 3.642,82€

\*Onzé. \*Notificar la present resolució a l'interessat de conformitat amb el que estableixen els articles 40 i següents de la Llei 39/2015 de 2 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, amb expressió dels recursos que procedisquen contra la mateixa i donar compte als Serveis tècnics de l'Ajuntament.

**5. Expedient 1494/2025. Sol·licitud de llicència d'obres o edificació. Construcció de nau industrial/ Gregorio Ordoñez, 14**

|                  |                                                 |
|------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Favorable</b> | <b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment |
|------------------|-------------------------------------------------|

**Fets i fonaments de dret:**

A la vista de la sol·licitud presentada per Manuel Padilla Sáez, en representació de Juan Antonio Garcia Garcia, amb registre d'entrada 2025-E-RE-2338, de data 25 de maig de 2025, per a la concessió de llicència urbanística per a:

Construcció de nau industrial/ Gregorio Ordoñez, 14 Referència  
cadastral 9251309YJ2895S0001UE

Examinada la documentació que acompanya en relació amb la concessió de llicència urbanística per a l'execució d'aquest acte.

Vist que d'acord amb el que estableix l'article 239 del Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, d'aprovació del Text Refós de la Llei d'Ordenació del Territori i Paisatge de la Comunitat Valenciana, s'ha emès informe pels Serveis Tècnics Municipals en sentit FAVORABLE, en data 29 d'octubre de 2025, així com informe jurídic FAVORABLE, en data 30 d'octubre de 2025

**Resolució:**

Examinada la documentació que acompanya a este expedient i d'acord amb el que s'estableix en l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, així com la resolució de l'alcaldia 17/08/2023 per la que se deleguen competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent ACORD:



## PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

*Primer.* Concedir llicència urbanística a Juan Antonio Garcia Garcia representat per Manuel Padilla Sáez, salvaguardant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, per a la construcció de nau industrial en la parcel·la amb referència cadastral 9251309YJ2895S0001UE, emplaçada al c/ Gregorio Ordoñez, 14, d'acord amb les següents determinacions:

### **Prèviament a donar començament a les obres d'edificació, es deurà:**

Presentar còpia de l'Acta de **Replantejament** i inici d'obra, dins dels terminis legals atorgats per a això.

- Es presentarà document justificatiu de l'habilitació **de l'empresa constructora**.
- Es presentarà fiança per a respondre de la retirada de residus segons Ordenança Municipal: 943,20 €, amb el detall següent:
- Volum de residus d'excavacions :  $137,20 \text{ m}^3 \times 6,00\text{€} = 823,20 \text{ €}$ .
- Volum de runes i residus de la construcció:  $3,85 \text{ m}^3 \times 12,00\text{€} = 36,00 \text{ €}$ .

Import mínim: 120E

- Es presentarà fiança per a respondre dels desperfectes que pogueren ocasionar-se en la via pública, 3.490,00€ amb el detall següent:
- Façana :  $17,45 \text{ metres lineals} \times 200 = 3.490,00 \text{ €}$

### **Durant l'execució de les obres es compliran les condicions següents:**

- En el cas que es pretenga col·locar en la via pública un contenidor de runes, se sol·licitarà llicència d'ocupació de vial i haurà d'estar correctament senyalitzat, pintat amb pintura reflectora i il·luminat amb balises nocturnes per a evitar accidents\*.\*
- En el cas que per motiu de l'obra siga necessari realitzar algun tall de carrer, es notificarà amb suficient antelació a la Policia Local, per a habilitar alguna via alternativa i se senyalitzarà correctament, no sols en la pròpia obra sinó en el lloc necessari perquè el tràfic es desvie.

**A la finalització de les obres, en el moment en què siga presentada la primera ocupació de l'habitatge** es compliran les següents condicions, sense perjudici de les altres exigides pel Decret 12/2021 de 22 de gener del Consell de regulació de la declaració responsable de primera ocupació i successives de vivenda:





- Presentar el Certificat **Final d'Obres d'acord** amb el model aprovat per Decret 55 /2009, de 17 d'abril i modificat per Correcció d'Errors de 22 d'abril, subscrit per la direcció facultativa, d'acord amb la LOE i CTE, visat pels corresponents col·legis professionals, que en compliment de l'article 19.1 de la LOFCE i del Annex II.3 del R.D. 314/2006 CTE, farà referència expressa a:
  - L'ajust de l'obra a la llicència i al projecte d'execució i si és el cas, a les modificacions aprovades per l'administració pública, quedant documentat en el projecte final d'obra.
  - La disponibilitat per a ser destinada al fi per al que es va construir.
  - I al Certificat Final d'Obres s'uniran com annexos: les modificacions introduïdes en obra fent constar la seua compatibilitat amb la llicència, i els controls realitzats en obra i els seus resultats, exigits en el present informe.
  - La documentació que acredite que els residus **de construcció i demolició realment** produïts en la seua obra han sigut gestionats en obra o entregats a una instal·lació de valoració o d'eliminació per al seu tractament per gestor de residus autoritzat\*.\*
  - **L'Acta de Recepció de l'Obra** (article 20 i 34.1 LOFCE), redactada d'acord amb la LOE.
  - **Certificació Energètica** de la vivenda acabada.
  - Qualsevol altra documentació que resulte exigible d'acord amb la normativa vigent.

*Segon.* Així mateix, l'atorgament de la llicència queda supeditada a la documentació presentada, la qual consistix en:

- Projecte Bàsic i d'execució per a la construcció de nau industrial, redactat per l' Enginyer Manuel Padilla Sáez, amb data de visat 22 d'octubre de 2025, que substitueix al presentat amb anterioritat, de data 26 de maig de 2025
- Plànol 02-C d'Urbanització, amb data de signatura 29 d'octubre de 2025, que substitueix a l'homònim presentat amb anterioritat.

*Tercer.* S'hauran de complir els condicionants tècnics previstos en l'informe dels Servicis Tècnics Municipals, els quals consistixen en:

*"SEGON.\*\** El gual vehicular es realitzarà mitjançant rastrell rebaixat sense modificar la rasant de la vorera.

*TERCER.\*\** La present autorització únicament empara de les obres de construcció de la nau quant al compliment dels paràmetres urbanístics. L'activitat s'autoritzarà i informarà per



l'enginyer municipal en l'expedient de l'instrument habilitant ambiental corresponent havent de contemplar en aquest la càrrega tèrmica que suposa la reserva d'aparcament.

**QUART.** Es recorda que les aigües pluvials han d'abocar directament al viari públic, d'acord amb el criteri establert en este ajuntament. No obstant a l'anterior, quan l'Ajuntament realitze la xarxa separativa d'aigües pluvials i residuals, haurà de connectar la xarxa interior de les aigües pluvials a la corresponent xarxa de sanejament general separativa.

*En compliment de l'art. 13 de l'Ordenança municipal d'abocaments, s'informa que PROCEDIX l'autorització del permís de connexió a la xarxa general de sanejament sempre que es complisquen les condicions interposades per Aigües de València com a concessionària del servici públic de manteniment i gestió del clavegueram municipal i del subministrament i abastiment d'aigua potable en l'Ajuntament de Rafelbunyal, este permís és independent del permís d'abocament de conformitat amb l'art. 12.4 de l'esmentada ordenança.*

[...]

**SISÈ.** Haurà de procedir a la reposició la urbanització que puga veure's afectada com a conseqüència de les obres.

**SÈTÈ.** D'acord amb la documentació presentada no consta documentació tècnica justificativa d'ocupació de la via pública pel que esta, en cas de ser necessària, haurà de tramitar-se per mitjà d'autorització independent."

*Quart.* Es disposa d'un termini de **6 mesos** per a l'inici de les obres d'edificació i **2 anys** per a la seua finalització.

Es podrà concedir d'ofici o a petició de l'interessat, una aplicació dels terminis establerts, que no excedisca de la mitat d'aquests, si les circumstàncies ho aconsellen i amb això no es perjudiquen drets de tercers.

Tant la petició dels interessats com la decisió sobre l'ampliació hauran de produir-se, en tot cas, abans del venciment del termini que es tracte. En cap cas podrà ser objecte d'ampliació un termini ja vençut.

*Cinquè.* En l'execució de les obres emparades per esta llicència, s'haurà de complir a tot allò que s'ha exposat en la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, quant a la producció i gestió de residus de la construcció i demolició.

*Sisé.* El projecte és únic i complet, per la qual cosa qualsevol projecte complementari sobre tecnologies específiques o instal·lacions, haurà de ser coordinat per l'autor del projecte arquitectònic. Així mateix, el Director d'Obres coordinarà la direcció dels projectes parcials realitzats per altres tècnics, (articles 11.2, i 38 punts 2c. i 4b. de la LOFCE; i articles 6.1.3.b) i 7.1.3 i Anejo 1.3 del CTE).

*Setè.* Les modificacions del projecte que suposen una alteració de les condicions que van servir de base per a l'obtenció de la llicència, hauran de ser autoritzades.



**Huité.** Advertir a l'interessat que, l'incompliment de les condicions imposades comportarà la revocació automàtica de la llicència concedida.

**\*Nové.** \*La llicència s'atorga exclusivament als efectes urbanístics, quedant sota la responsabilitat del projectista el compliment de la normativa tècnica d'aplicació. L'activitat s'autoritzarà i informarà en l'expedient de l'instrument habilitant ambiental que corresponga.

**Desé.** D'acord amb l'informe tècnic, es proposen les liquidacions següents:

- Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, la quantia del qual ascendix a la 5.082,93€, quantitat que té el caràcter de liquidació provisional, pendent de comprovació final de les obres realment realitzades (article 104.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).
- Taxa per Prestació del Servei d'Inspecció Urbanística: 931,87 € ●

Liquidació Total: 6.014,80€

**\*Onzé.** \*Notificar la present resolució a l'interessat de conformitat amb el que estableixen els articles 40 i següents de la Llei 39/2015 de 2 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, amb expressió dels recursos que procedisquen contra la mateixa i donar compte als Serveis tècnics de l'Ajuntament.

**6. Expedient 2056/2024. Sol·licitud de llicència d'obres o edificació. ampliació de termini d'inici de la llicència urbanística expt. 2056/2024, titularitat de Ana M<sup>a</sup> Hernandis Ros**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **Fets i fonaments de dret:**

En relació amb la sol·licitud d'ampliació de termini d'inici de la llicència urbanística expt. 2056/2024, titularitat de Ana M<sup>a</sup> Hernandis Ros emet la següent proposta de resolució amb base en els següents,

#### **ANTECEDENTS**

Amb data 6 d'octubre 2025 va tenir entrada la sol·licitud d'ampliació de termini de la llicència urbanística per a la realització de les obres d'habilitació d'edifici per a dos habitatges en l'immoble emplaçat al c/ Sant Joan, 7, referència cadastral 9057120YJ2895N0001ZK, a nom de Ana M<sup>a</sup> Hernandis Ros.

Vist que aquestes obres foren autoritzades per la Junta de Govern de data 13 de maig de 2025.



Vist que s'ha emès informe pels Serveis Tècnics Municipals en sentit FAVORABLE, en data 6 de novembre 2025, on es fa constar que les obres no han estat començades.

Vist l'informe jurídic FAVORABLE en data 7 de novembre de 2025, segons el qual, l'Administració, excepte precepte en contrari, podrà concedir d'ofici o a petició dels interessats, una ampliació dels terminis establits, que no excedisca de la meitat d'aquests, si les circumstàncies ho aconsellen i amb açò no es perjudiquen drets de tercers.

### LEGISLACIÓ APLICABLE

— L'article 32 i 35.1.e) de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

— Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.

### Resolució:

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació i sobre la base de l'Informe Jurídic obrant en l'expedient, es considera que la següent proposta de resolució s'adequa a la legislació aplicable, i d'acord amb que s'ha fixat en l'article 21. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local\*, així com la resolució de l'alcaldia 17/08/2023 per la que se deleguen competències en la Junta de Govern Local, s'emet aquesta:

### PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

*Primer.* Concedir a Ana M<sup>a</sup> Hernandis Ros una ampliació de 3 mesos per a l'inici de les obres de l'expedient 2056/2025, autoritzades per Junta de Govern de data 13 de maig de 2025, consistents en l'habilitació de l'edifici del c/ Sant Joan, 7 per a dos habitatges.

*Segon.* Notificar la present resolució a la interessada de conformitat amb el que estableixen els articles 40 i següents de la Llei 39/2015 de 2 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

**7. Expedient 2564/2023. Llicència o Autorització Urbanística. renuncia a la llicència d' obres concedida per la Junta de Govern, de data 2 de maig de 2024, C/ Vallant, 45**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### Fets i fonaments de dret:



A la vista de la instància presentada per Brigida Fenollosa Castellar , amb registre d'entrada 2025-E-RE-4679, de data 7 d'octubre 2025, on sol·licita la renúncia a la llicència d'obres concedida per la Junta de Govern, de data 2 de maig de 2024, en el següent emplaçament:

c/ Vallant, 45

Referència cadastral 8654430YJ2885S0001BX

Vist que d'acord amb el que estableix l'article 175 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, s'ha emés informe pels Serveis Tècnics Municipals en sentit FAVORABLE, en data 20 d'octubre de 2025, així com informe jurídic FAVORABLE, en data 24 d'octubre de 2025.

Vist que, segons informe del departament de Tresoreria, de data 27 d'octubre de 2025, l' import de la taxa urbanística ha estat abonat

#### **Resolució:**

Examinada la documentació que acompanya a este expedient i d'acord amb el que s' estableix en l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, així com la resolució de l'alcaldia 17/08/2023 per la que se deleguen competències en la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent ACORD:

#### **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

*Primer.* Declarar la renúncia de Brigida Fenollosa Castellar a la llicència d'obres per a la construcció d'habitatge unifamiliar en la parcel·la amb referència cadastral 8654430YJ2885S0001BX, emplaçada al c/ Vallant, 45, concedia per la Junta de Govern Local, de data 2 de maig de 2024.

*Segon.* Declarar conclús el procediment i arxivar l'expedient.

*Tercer.* Notificar la present resolució a la interessada de conformitat amb el que estableixen els articles 40 i següents de la Llei 39/2015 de 2 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, amb expressió dels recursos que procedisquen contra la mateixa i donar compte als Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

#### **B) ACTIVITAT DE CONTROL**

##### **8. Informe en matèria d'obres i serveis**

| Núm.             | Data              | Resum                                                                                                                      |
|------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decret 2025-1640 | 14/10/25<br>10:30 | Expedient 1664/2025 -- Liquidació taxes Declaració Responsable c/ Alacant, 13 --                                           |
| Decret 2025-1641 | 14/10/25<br>10:30 | Expedient 1826/2025- Liquidació taxes Declaració Responsable c/ Senda de les Deu, 25                                       |
| Decret 2025-1643 | 14/10/25<br>10:35 | Expedient 2512/2025(1) -- Reconeixement del Dret a la Devolució d'Ingressos Indeguts (de Part) - Curs carretillero 2025 -- |





| Núm.             | Data              | Resum                                                                                                                                                                                                             |
|------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decret 2025-1644 | 14/10/25<br>13:33 | Expedient 100/2025(2) -- Llicència de Gual (Ocupació del Domini Públic) - Canvis de noms i modificacions Guals any 2025                                                                                           |
| Decret 2025-1647 | 15/10/25<br>9:40  | Expedient 2610/2025. Incoacció procediment declaració risc imminent de ruina c/ Sant Antoni, 31 --                                                                                                                |
| Decret 2025-1648 | 15/10/25<br>10:48 | Expedient 2086/2025 Aprovació del Projecte tècnic de les diferents actuacions de millora que es pretenen realitzar en el Polígon Industrial EGM AEPIR Rafelbunyol                                                 |
| Decret 2025-1652 | 15/10/25<br>11:20 | Expedient 1707/2025 -- Liquidació taxes Declaració Responsable c/ Reial Séquia de Montcada, 34 --                                                                                                                 |
| Decret 2025-1653 | 15/10/25<br>11:20 | Expedient 2249/2025 -- Liquidació taxes Declaració Responsable c/ Francesc Climent, 8                                                                                                                             |
| Decret 2025-1655 | 15/10/25<br>11:21 | Expedient 2175/2025 --Liquidació taxes Declaració Responsable avinguda Juan Carlos I, 3 B --                                                                                                                      |
| Decret 2025-1656 | 15/10/25<br>11:21 | Expedient 2174/2025 -liquidació taxes Declaració Responsable c/ la Pau, 23                                                                                                                                        |
| Decret 2025-1657 | 15/10/25<br>11:21 | Expedient 99/2025 (2) --Canvi nom Llicència de Gual (Ocupació del Domini Públic) - per al 2026--                                                                                                                  |
| Decret 2025-1658 | 15/10/25<br>11:51 | Expedient 2625/2025. Reconeixement de l'obligació honoraris tècnics direcció d'obra i coord. Seguretat i salut obra "escorcells Avda Espanya-POI 24-27 --                                                         |
| Decret 2025-1659 | 15/10/25<br>11:51 | Expedient 2627/2025. Reconeixement de l'obligació certificacio 1 i única de l'obra Escorcells i plantació moreres Avda. Espanya-POI 24-27 -                                                                       |
| Decret 2025-1666 | 16/10/25<br>8:03  | Expedient 2630/2025. Reconeixement de l'obligació factura redacció projecte tècnic " Millora i modernització P.IND. EGM AEPIR RAFELBUNYOL-IVACE --                                                                |
| Decret 2025-1698 | 20/10/25<br>12:45 | Expedient 2086/2025 Aprovació de la part del projecte modificat (Projecte d'implantació de Sistemes de Gestió de Residus)                                                                                         |
| Decret 2025-1699 | 20/10/25<br>12:46 | Expedient 2616/2025 Adjudicació contracte menor honoraris de Direcció d'Obra i Coordinació de Seguretat i Salut del projecte tècnic Millora i Modernització Polígon Industrial EGM AEPIR Rafelbunyol-- 17.908,00€ |
| Decret 2025-1700 | 20/10/25<br>12:47 | CSU Menor Adquisició de 4 cadires d'escriptori -- Import d'adjudicació : 648,56 € .                                                                                                                               |
| Decret 2025-1704 | 20/10/25<br>21:51 | Expedient 100/2025(30)(2).-- Llicència de Gual (Ocupació del Domini Públic) - Canvis de noms i modificacions Guals any 2025 --                                                                                    |
| Decret 2025-1705 | 20/10/25<br>21:51 | Expedient 100/2025 (30)-- Denegació canvi nom --Llicència de Gual (Ocupació del Domini Públic) - Guals any 2025 --                                                                                                |
| Decret 2025-1712 | 21/10/25<br>13:57 | Expedient 2661/2025 -- Resolució inici ordre d'execució c/ del Puig, 9 i 11                                                                                                                                       |
| Decret 2025-1716 | 21/10/25<br>16:52 | Expedient 2458/2025 Adjudicació contracte menor Instal·lació de Pista Poliesportiva en Polígon Industrial EGM AEPIR -- 27.709,07€                                                                                 |
| Decret 2025-1717 | 21/10/25<br>16:53 | Expedient 2446/2025 Adjudicació contracte menor Obres Civils per a la Implementació de Fibra Òptica i Altres Serveis - IVACE 2025 Polígon Industrial EGM AEPIR Rafelbunyol-- 26.756,82€                           |
| Decret 2025-1723 | 22/10/25<br>11:17 | Expedient 2449/2025 - COB MENOR Millora de l'Enllumenat Públic en Polígon Industrial EGM AEPIR -- Import d'adjudicació: 47.430,81€.                                                                               |
| Decret 2025-1724 | 22/10/25<br>12:47 | Expedient 2698/2025 --Baixa voluntaria contracte laboral professor de Taller d'ocupació                                                                                                                           |
| Decret 2025-1725 | 22/10/25<br>12:50 | Expedient 2631/2025 -- Dret d'Accés a la Informació Pública c/ Comunitat Valenciana, 4-7                                                                                                                          |



| Núm.             | Data           | Resum                                                                                                                                                                     |
|------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decret 2025-1726 | 22/10/25 20:19 | Expedient 2638/2025. Reconeixement de l'obligació - Aprobación responsabilidad patrimonial y Reconocimiento extrajudicial de créditos 30/2025 (SIN contrato fact 2025) -- |
| Decret 2025-1727 | 23/10/25 9:41  | Expedient 2687/2025 Adjudicació contracte menor conta contes «Les meues dos mamàs mòmies» -- 638,00€                                                                      |
| Decret 2025-1733 | 23/10/25 14:04 | Expedient 1429/2024. Sol·licitud econòmica de 102.354,89 € per a l'obra regeneració urbana cantó carrer Major i carrer del Puig. POI 24/27:941/2025                       |
| Decret 2025-1734 | 23/10/25 20:28 | Expedient 2705/2025 Adjudicació contracte menor concert de l'Orquestra Simfònica de la SM La Primitiva per al Rafel Festival -- 2.000,00€                                 |
| Decret 2025-1743 | 24/10/25 23:46 | Expedient 2359/2025 --liquidació taxes Declaració Responsable c/ Reial Séquia de Montcada, 52                                                                             |
| Decret 2025-1744 | 24/10/25 23:46 | Expedient 2338/2025 --Liquidació taxes Declaració Responsable c/ dels Màrtirs, 56-4 --                                                                                    |
| Decret 2025-1748 | 27/10/25 11:47 | Expedient 2516/2025 -- Liquidació taxes Declaració Responsable c/ Sants de la Pedra, 20                                                                                   |
| Decret 2025-1749 | 27/10/25 12:13 | Expedient 2517/2025 -- Liquidació taxes Declaració Responsable plaça Sant Josep, 11 --                                                                                    |
| Decret 2025-1750 | 27/10/25 12:16 | Expedient 2501/2025 --liquidació taxes Declaració Responsable c/ Miquel Romeu, 1-17 --                                                                                    |
| Decret 2025-1751 | 27/10/25 12:16 | Expedient 2481/2025 -- Liquidació taxes Declaració Responsable c/ Professor Manuel Broseta, 6 B- 11                                                                       |
| Decret 2025-1752 | 27/10/25 12:16 | Expedient 2480/2025 -- Liquidació taxes Declaració Responsable camí cebolla, 1                                                                                            |
| Decret 2025-1753 | 27/10/25 12:16 | Expedient 2428/2025 -liquidació taxes Declaració Responsable c/ Rei en Jaume, 41                                                                                          |
| Decret 2025-1754 | 27/10/25 12:17 | Expedient 2425/2025 -- liquidació taxes declaració Responsable -c/ dels Màrtirs, 77-2                                                                                     |
| Decret 2025-1756 | 27/10/25 12:43 | Expedient 2588/2025 -- Liquidació Declaració Responsable avinguda Sant Pere, 4-3 --                                                                                       |

## 9. Informe resolucions alcaldia

| Núm.             | Data           | Resum                                                                                                                      |
|------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decret 2025-1639 | 14/10/25 10:28 | Exp. 1683/2023 -- Targeta d'estacionament per a persones amb discapacitat H.N.C.                                           |
| Decret 2025-1640 | 14/10/25 10:30 | Expedient 1664/2025 -- Liquidació taxes Declaració Responsable c/ Alacant, 13 --                                           |
| Decret 2025-1641 | 14/10/25 10:30 | Expedient 1826/2025- Liquidació taxes Declaració Responsable c/ Senda de les Deu, 25                                       |
| Decret 2025-1642 | 14/10/25 10:32 | Expedient 2593/2025 --aprovació de programa per a departament de contractació                                              |
| Decret 2025-1643 | 14/10/25 10:35 | Expedient 2512/2025(1) -- Reconeixement del Dret a la Devolució d'Ingressos Indeguts (de Part) - Curs carretillero 2025 -- |
| Decret 2025-1644 | 14/10/25 13:33 | Expedient 100/2025(2) -- Llicència de Gual (Ocupació del Domini Públic) - Canvis de noms i modificacions Guals any 2025    |
| Decret 2025-1645 | 14/10/25 22:42 | Expedient 2624/2025. Reconeixement de l'obligació factures amb contracte favorable 2025 --                                 |
| Decret 2025-1646 | 15/10/25 9:35  | Expedient 1674/2025. Subvenció nominativa 2025: CEIP GERMANELLS --                                                         |





| Núm.             | Data              | Resum                                                                                                                                                             |
|------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decret 2025-1647 | 15/10/25<br>9:40  | Expedient 2610/2025. Incoacció procediment declaració risc imminent de ruina c/ Sant Antoni, 31 --                                                                |
| Decret 2025-1648 | 15/10/25<br>10:48 | Expedient 2086/2025 Aprovació del Projecte tècnic de les diferents actuacions de millora que es pretenen realitzar en el Polígon Industrial EGM AEPIR Rafelbunyol |
| Decret 2025-1649 | 15/10/25<br>11:20 | Expedient 2192/2025. Bajas indebidas padrón habitantes NO _ENCARP (Incidència num 141,142,143)                                                                    |
| Decret 2025-1650 | 15/10/25<br>11:20 | Expedient 2114/2024. Prórroga Comissió de Serveis Funcionaris de Carrera - agent de policia local a Bétera                                                        |
| Decret 2025-1651 | 15/10/25<br>11:20 | Expedient 1351/2025 inici expedient subministrament uniformitat policia local -- 74.931,91€                                                                       |
| Decret 2025-1652 | 15/10/25<br>11:20 | Expedient 1707/2025 -- Liquidació taxes Declaració Responsable c/ Reial Séquia de Montcada, 34 --                                                                 |
| Decret 2025-1653 | 15/10/25<br>11:20 | Expedient 2249/2025 -- Liquidació taxes Declaració Responsable c/ Francesc Climent, 8                                                                             |
| Decret 2025-1654 | 15/10/25<br>11:21 | Expedient 2576/2025 -- Recaptació en Via de Constrenyiment - Cartes de pagament 9257751YJ2895N0034ZL --                                                           |
| Decret 2025-1655 | 15/10/25<br>11:21 | Expedient 2175/2025 --Liquidació taxes Declaració Responsable avinguda Juan Carlos I, 3 B --                                                                      |
| Decret 2025-1656 | 15/10/25<br>11:21 | Expedient 2174/2025 -liquidació taxes Declaració Responsable c/ la Pau, 23                                                                                        |
| Decret 2025-1657 | 15/10/25<br>11:21 | Expedient 99/2025 (2) --Canvi nom Llicència de Gual (Ocupació del Domini Públic) - per al 2026--                                                                  |
| Decret 2025-1658 | 15/10/25<br>11:51 | Expedient 2625/2025. Reconeixement de l'obligació honoraris tècnics direcció d'obra i coord. Seguretat i salut obra "escorcells Avda Espanya-POI 24-27 --         |
| Decret 2025-1659 | 15/10/25<br>11:51 | Expedient 2627/2025. Reconeixement de l'obligació certificacio 1 i única de l'obra Escorcells i plantació moreres Avda. Espanya-POI 24-27 -                       |
| Decret 2025-1660 | 15/10/25<br>12:40 | Expedient 94/2024 Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana - Exercici 2024 Agost                                      |
| Decret 2025-1661 | 15/10/25<br>12:40 | Expedient 2628/2025. Reconeixement de l'obligació factures amb contracte favorable 2024 per Decret Alcaldia --                                                    |
| Decret 2025-1662 | 15/10/25<br>13:30 | Expedient 2629/2025. Reconeixement de l'obligació préstec a personal --                                                                                           |
| Decret 2025-1663 | 15/10/25<br>14:37 | Expedient 94/2024 -Exercici 2024 Plusvàlues                                                                                                                       |
| Decret 2025-1664 | 15/10/25<br>18:42 | Expedient 2603/2025 Adjudicació contracte menor curs carretons elevadors per a la brigada municipal -- 700,00€                                                    |
| Decret 2025-1665 | 15/10/25<br>18:42 | Expedient 2366/2025 -- Excedencia voluntaria automática auxiliar administratiu de Registre.                                                                       |
| Decret 2025-1666 | 16/10/25<br>8:03  | Expedient 2630/2025. Reconeixement de l'obligació factura redacció projecte tècnic " Millora i modernització P.IND. EGM AEPIR RAFELBUNYOL-IVACE --                |
| Decret 2025-1667 | 16/10/25<br>9:52  | Expedient 2632/2025. Aprobación responsabilidad patrimonial y Reconocimiento extrajudicial de créditos 29/2025 (con contrato fact 2025) --                        |
| Decret 2025-1668 | 16/10/25<br>9:53  | Expedient 2680/2024 -Procediment Sancionador per una Infracció - decrets vialine 2024 --                                                                          |
| Decret 2025-1669 | 16/10/25<br>9:56  | Expedient 1623/2025 -- Procediment Sancionador per una Infracció - DECRETOS DE INCOACION TRAFICO 2025 --                                                          |





| Núm.             | Data              | Resum                                                                                                                                                 |
|------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decret 2025-1670 | 17/10/25<br>7:56  | Expedient 2582/2025. CSU menor" Suports i lones per a campanya comerç local 2025" -- Import d'adjudicació: 6752,65€                                   |
| Decret 2025-1671 | 17/10/25<br>7:57  | Expedient 1623/2025 -- Procediment Sancionador per una Infracció - DECRETOS DE INCOACION TRAFICO 2025 --                                              |
| Decret 2025-1672 | 17/10/25<br>7:57  | Expedient 2512/2025 (2)-- Reconeixement del Dret a la Devolució d'Ingressos Indeguts (de Part) - Curs carretillero 20                                 |
| Decret 2025-1673 | 17/10/25<br>7:58  | Expedient 2606/2025 - CSE Menor assistència Assemblea 2030 Vitoria -- Import d'adjudicació : 736,60€                                                  |
| Decret 2025-1674 | 17/10/25<br>12:06 | Expedient 1674/2025. Subvencion nominativa 2025: CEIP GERMANELLS --                                                                                   |
| Decret 2025-1675 | 17/10/25<br>12:07 | Expedient 578/2025. Ajudes al programa "MENJAR A CASA" 2025 --                                                                                        |
| Decret 2025-1676 | 17/10/25<br>12:07 | Expedient 2591/2025. Crida mitjançant Borsa de Treball (Personal Laboral Temporal) - Contractació netejadora per substitució IT d'una treballadora.   |
| Decret 2025-1677 | 17/10/25<br>12:07 | Expedient 94/2024 Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana - Exercici 2024 Juliol 14 Prot 2048 Plusvàlues |
| Decret 2025-1678 | 17/10/25<br>12:41 | Expedient 1351/2025 aprovació expedient contractació i inici licitació uniformitat policial per procediment obert simplificat -- 74.931,91€           |
| Decret 2025-1679 | 17/10/25<br>12:41 | Expedient 2648/2025 -- Sol.licitud subvenció per a impartir Programes formatius de qualificació bàsica (PFQB) curs 2025/2026 especialitat Mecànica--  |
| Decret 2025-1680 | 17/10/25<br>21:03 | Expedient 140/2025. Decrete delegació direcció de festeig taurí el dia 18/10/2025                                                                     |
| Decret 2025-1681 | 17/10/25<br>21:03 | Exp.2644/2025 -- Resolució d'Alcaldia iniciació- Bonometro Jubilats,Pensionistes i Persones amb discapacitat 2026 -                                   |
| Decret 2025-1682 | 17/10/25<br>21:03 | Expedient 2648/2025 -- Sol.licitud subvenció per a impartir Programes formatius de qualificació bàsica CERÀMICA (PFQB) curs 2025/2026 --              |
| Decret 2025-1683 | 17/10/25<br>21:03 | Expedient 2662/2025 -- Nomenament secretaria accidental per absència de la Secretaria titular per permís de matrimoni. --                             |
| Decret 2025-1684 | 17/10/25<br>21:03 | Expedient 2656/2025 -- Procediment Sancionador per una Infracció - EXP. 14230273 --                                                                   |
| Decret 2025-1685 | 17/10/25<br>22:56 | Expedient 2509/2025 --- Procediment Sancionador per una Infracció - decrets vialine 2025 --                                                           |
| Decret 2025-1686 | 17/10/25<br>22:56 | Expedient 2197/2025 -- Procediment Sancionador per una Infracció - EXP. 24-30660 --                                                                   |
| Decret 2025-1687 | 17/10/25<br>22:57 | Expedient 2198/2025 -- Procediment Sancionador per una Infracció - EXP. 24-30667 --                                                                   |
| Decret 2025-1688 | 17/10/25<br>22:58 | Expedient 2196/2025 -- Procediment Sancionador per una Infracció - EXP. 14230288 --                                                                   |
| Decret 2025-1689 | 17/10/25<br>22:58 | Expedient 2199/2025 -- Procediment Sancionador per una Infracció - EXP. 25-30886 --                                                                   |
| Decret 2025-1690 | 17/10/25<br>22:59 | Expedient 2650/2025 -- Procediment Sancionador per una Infracció - EXP. 25-41665 --                                                                   |
| Decret 2025-1691 | 17/10/25<br>22:59 | Expedient 2193/2025 -- Procediment Sancionador per una Infracció - EXP. 14224599 --                                                                   |
| Decret 2025-1692 | 17/10/25<br>23:03 | Expedient 2647/2025 -- Procediment Sancionador per una Infracció - eXP. 25-41678 --                                                                   |
| Decret 2025-1693 | 17/10/25<br>23:03 | Expedient 2649/2025 -- Procediment Sancionador per una Infracció - EXP. 25-80025 --                                                                   |





| Núm.             | Data              | Resum                                                                                                                                                                                                             |
|------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decret 2025-1694 | 17/10/25<br>23:04 | Expedient 2652/2025 -- Procediment Sancionador per una Infracció - EXP. 25-30997 --                                                                                                                               |
| Decret 2025-1695 | 17/10/25<br>23:06 | Expedient 2653/2025 -- Procediment Sancionador per una Infracció - EXP. 25-30980 --                                                                                                                               |
| Decret 2025-1696 | 20/10/25<br>9:24  | Expedient 94/2024 Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana - Exercici 2024 Agost 5 Prot 5092 Plusvàlues                                                               |
| Decret 2025-1697 | 20/10/25<br>9:24  | Expedient 2260/2025 -- Reconeixement del Dret a la Devolució d'Ingressos Indeguts (de Part). Pagaments duplicats taxa urbanística i ICIO EXP 2573/2024 --                                                         |
| Decret 2025-1698 | 20/10/25<br>12:45 | Expedient 2086/2025 Aprovació de la part del projecte modificat (Projecte d'implantació de Sistemes de Gestió de Residus)                                                                                         |
| Decret 2025-1699 | 20/10/25<br>12:46 | Expedient 2616/2025 Adjudicació contracte menor honoraris de Direcció d'Obra i Coordinació de Seguretat i Salut del projecte tècnic Millora i Modernització Polígon Industrial EGM AEPIR Rafelbunyol-- 17.908,00€ |
| Decret 2025-1700 | 20/10/25<br>12:47 | CSU Menor Adquisició de 4 cadires d'escriptori -- Import d'adjudicació : 648,56 € .                                                                                                                               |
| Decret 2025-1701 | 20/10/25<br>14:41 | Expedient CVAS/2025/10. Convocatòria comissió ajudes socials per al 22 d'octubre                                                                                                                                  |
| Decret 2025-1702 | 20/10/25<br>21:44 | Expedient 2552/2025 . Modificació delegació celebració de matrimoni civil entre James Christopher D'Arcy i Amaia Artola Pérez --                                                                                  |
| Decret 2025-1703 | 20/10/25<br>21:45 | Expedient 2431/2025 -- Reconeixement del Dret a la Devolució d'Ingressos Indeguts (de Part) - Borsa monitors esportius --                                                                                         |
| Decret 2025-1704 | 20/10/25<br>21:51 | Expedient 100/2025(30)(2).-- Llicència de Gual (Ocupació del Domini Públic) - Canvis de noms i modificacions Guals any 2025 --                                                                                    |
| Decret 2025-1705 | 20/10/25<br>21:51 | Expedient 100/2025 (30)-- Denegació canvi nom --Llicència de Gual (Ocupació del Domini Públic) - Guals any 2025 --                                                                                                |
| Decret 2025-1706 | 21/10/25<br>8:23  | Expedient 2619/2025 -- -- Dret d'Accés a la Informació Pública - Del Puig, 22                                                                                                                                     |
| Decret 2025-1707 | 21/10/25<br>8:24  | Expedient 1703/2025. Subvencion nominativa 2025: Asociación EGM empresas del poligono industrial de Rafelbunyol --                                                                                                |
| Decret 2025-1708 | 21/10/25<br>8:25  | Expedient 2674/2025 -- Múltiples interessats -- BAIXA CADUCITAT ENCSARP (111)                                                                                                                                     |
| Decret 2025-1709 | 21/10/25<br>9:06  | Expedient 1693/2025. Subvencion nominativa 2025: COMISSIÓ CENTRE --                                                                                                                                               |
| Decret 2025-1710 | 21/10/25<br>11:41 | Expedient 1686/2025 subvencion nominativa 2025: FESTERS DE SANT ANTONI --                                                                                                                                         |
| Decret 2025-1711 | 21/10/25<br>13:53 | Expedient 2151/2024-2025(8) -- Liquidació Tributària - Devolució CADAFAI - 2025 --                                                                                                                                |
| Decret 2025-1712 | 21/10/25<br>13:57 | Expedient 2661/2025 -- Resolució inici ordre d'execució c/ del Puig, 9 i 11                                                                                                                                       |
| Decret 2025-1713 | 21/10/25<br>16:50 | Expedient 2453/2025 Adjudicació contracte menor obra Senyalització de carrers. Passos de Vianants LED - IVACE 2025 Polígon Industrial EGM AEPIR Rafelbunyol-- 26.277,03€                                          |
| Decret 2025-1714 | 21/10/25<br>16:51 | Expedient 2447/2025 - COB MENOR Sistema de Vigilancia CCTV conectado a la Policia Local en el Polígono Industrial EGM AEPIR -- Importe : 41.188,79€                                                               |
| Decret 2025-1715 | 21/10/25<br>16:52 | Expedient 2253/2025 -- Dret d'Accés a la Informació Pública - Edificis diversos Sareb --                                                                                                                          |
| Decret 2025-     | 21/10/25          | Expedient 2458/2025 Adjudicació contracte menor Instal·lació de Pista                                                                                                                                             |





| Núm.             | Data              | Resum                                                                                                                                                                                   |
|------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1716             | 16:52             | Poliesportiva en Polígon Industrial EGM AEPIR -- 27.709,07€                                                                                                                             |
| Decret 2025-1717 | 21/10/25<br>16:53 | Expedient 2446/2025 Adjudicació contracte menor Obres Civils per a la Implementació de Fibra Òptica i Altres Serveis - IVACE 2025 Polígon Industrial EGM AEPIR Rafelbunyol-- 26.756,82€ |
| Decret 2025-1718 | 21/10/25<br>16:54 | Exp. 2644/2025 --Resolució Convocatoria- Bonometro Jubilats,Pensionistes i Persones amb discapacitat 2026 --                                                                            |
| Decret 2025-1719 | 22/10/25<br>8:34  | Expedient 2151/2024 (10) -- Liquidació Tributària - CADAFAL - 2024 --                                                                                                                   |
| Decret 2025-1720 | 22/10/25<br>9:01  | Expedient 2448/2025 - COB MENOR Incorporació de Carregadors Elèctrics de Vehicles en Polígon Industrial EGM AEPIR -- Import: 29.645,00€.                                                |
| Decret 2025-1721 | 22/10/25<br>9:02  | Expedient 94/2024 Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana - Exercici 2024 Agost 6 Prot 2323 Plusvàlues                                     |
| Decret 2025-1722 | 22/10/25<br>11:16 | Expedient 2690/2025. Subvenció programes de família i infància i adolescència en l'exercici 2025 --                                                                                     |
| Decret 2025-1723 | 22/10/25<br>11:17 | Expedient 2449/2025 - COB MENOR Millora de l'Enllumenat Públic en Polígon Industrial EGM AEPIR -- Import d'adjudicació: 47.430,81€.                                                     |
| Decret 2025-1724 | 22/10/25<br>12:47 | Expedient 2698/2025 --Baixa voluntaria contracte laboral professor de Taller d'ocupació                                                                                                 |
| Decret 2025-1725 | 22/10/25<br>12:50 | Expedient 2631/2025 -- Dret d'Accés a la Informació Pública c/ Comunitat Valenciana, 4-7                                                                                                |
| Decret 2025-1726 | 22/10/25<br>20:19 | Expedient 2638/2025. Reconeixement de l'obligació - Aprobación responsabilidad patrimonial y Reconocimiento extrajudicial de créditos 30/2025 (SIN contrato fact 2025) --               |
| Decret 2025-1727 | 23/10/25<br>9:41  | Expedient 2687/2025 Adjudicació contracte menor conta contes «Les meues dos mamàs mòmies» -- 638,00€                                                                                    |
| Decret 2025-1728 | 23/10/25<br>9:41  | Expedient 2633/2025 -- Dret d'Accés a la Informació Pública c/ Comunitat Valenciana, 4-10 --                                                                                            |
| Decret 2025-1729 | 23/10/25<br>10:31 | Expedient 1482/2025 inici expedient contractació lloguer impresores amb manteniment -- 75.988,00€                                                                                       |
| Decret 2025-1730 | 23/10/25<br>11:29 | Expedient 1521/2025.Convocatòria i Concessió de Subvencions per Procediment de Concurrencia Competitiva - Convocatòria Beca d'Investigació Local per l'any 2025 --                      |
| Decret 2025-1731 | 23/10/25<br>12:46 | Expedient 2703/2025. Reconeixement de l'obligació. Aprobación responsabilidad patrimonial y Reconocimiento extrajudicial de créditos 31/2025 (con contrato desfavorable) --             |
| Decret 2025-1732 | 23/10/25<br>14:04 | Expedient 2696/2025 Adjudicació contracte menor concerts de Zubin Kanga i Ensemble d'Arts per al Rafel Festival 2025 -- 7.250,00€                                                       |
| Decret 2025-1733 | 23/10/25<br>14:04 | Expedient 1429/2024. Sol·licitud econòmica de 102.354,89 € per a l'obra regeneració urbana cantó carrer Major i carrer del Puig. POI 24/27:941/2025                                     |
| Decret 2025-1734 | 23/10/25<br>20:28 | Expedient 2705/2025 Adjudicació contracte menor concert de l'Orquestra Simfònica de la SM La Primitiva per al Rafel Festival -- 2.000,00€                                               |
| Decret 2025-1735 | 23/10/25<br>20:28 | Expedient 93/2025(23). Denegació del Dret a la Devolució d'Ingressos Indeguts (de Part). Devolucions Complex Municipal Illa Raspall 2025 - Piscina --                                   |
| Decret 2025-1736 | 23/10/25<br>20:28 | Expedient 1477/2025 -- Múltiples interessats -- Baixa inclusió ingeguda                                                                                                                 |
| Decret 2025-     | 23/10/25          | Expedient 2701/2025 -- Múltiples interessats -- Baixa inclusió ingeguda                                                                                                                 |





| Núm.             | Data              | Resum                                                                                                                                                                   |
|------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1737             | 20:28             |                                                                                                                                                                         |
| Decret 2025-1738 | 23/10/25<br>20:28 | Expedient 127/2025. Múltiples interessats. Prestacions econòmiques individualitzades d'emergència social 2025 --                                                        |
| Decret 2025-1739 | 23/10/25<br>22:16 | Expedient 127/2025. Múltiples interessats. Prestacions econòmiques individualitzades d'emergència social 2025 --                                                        |
| Decret 2025-1740 | 23/10/25<br>22:36 | Expedient 2709/2025. Reconeixement de l'obligació factures amb contracte favorable --                                                                                   |
| Decret 2025-1741 | 24/10/25<br>13:23 | Expedient 2714/2025. Reconeixement de l'obligació factura honoraris tècnics redacció de projecte bàsic i d'execució Pla de barris --                                    |
| Decret 2025-1742 | 24/10/25<br>13:23 | Expedient 2713/2025. Reconeixement de l'obligació factures 1 mensualitat mes de setembre de 2025 oficina rehabilitació pla de barris --                                 |
| Decret 2025-1743 | 24/10/25<br>23:46 | Expedient 2359/2025 --liquidació taxes Declaració Responsable c/ Reial Séquia de Montcada, 52                                                                           |
| Decret 2025-1744 | 24/10/25<br>23:46 | Expedient 2338/2025 --Liquidació taxes Declaració Responsable c/ dels Màrtirs, 56-4 --                                                                                  |
| Decret 2025-1745 | 25/10/25<br>9:26  | Expedient 140/2025. Delegació direcció de festeig taurí del dia 25 d'octubre de 2025                                                                                    |
| Decret 2025-1746 | 27/10/25<br>8:34  | Expedient 2715/2025. Aprov. i reconeixement obligació certif. 1 obra reurb. viària parcial barri del Pla i carril bici carrer Calvari-Pla inv. 22-23 obra núm. 2070. -- |
| Decret 2025-1747 | 27/10/25<br>11:47 | Expedient 2641/2025. Sol·licitar subvenció a la Diputació per al Programa de Pacte dels Alcaldes per al Clima i l'Energia Sostenible (PACES) 2025, modalitat B i C.--   |
| Decret 2025-1748 | 27/10/25<br>11:47 | Expedient 2516/2025 -- Liquidació taxes Declaració Responsable c/ Sants de la Pedra, 20                                                                                 |
| Decret 2025-1749 | 27/10/25<br>12:13 | Expedient 2517/2025 -- Liquidació taxes Declaració Responsable plaça Sant Josep, 11 --                                                                                  |
| Decret 2025-1750 | 27/10/25<br>12:16 | Expedient 2501/2025 --liquidació taxes Declaració Responsable c/ Miquel Romeu, 1-17 --                                                                                  |
| Decret 2025-1751 | 27/10/25<br>12:16 | Expedient 2481/2025 -- Liquidació taxes Declaració Responsable c/ Professor Manuel Broseta, 6 B- 11                                                                     |
| Decret 2025-1752 | 27/10/25<br>12:16 | Expedient 2480/2025 -- Liquidació taxes Declaració Responsable camí cebolla, 1                                                                                          |
| Decret 2025-1753 | 27/10/25<br>12:16 | Expedient 2428/2025 -liquidació taxes Declaració Responsable c/ Rei en Jaume, 41                                                                                        |
| Decret 2025-1754 | 27/10/25<br>12:17 | Expedient 2425/2025 -- liquidació taxes declaració Responsable -c/ dels Màrtirs, 77-2                                                                                   |
| Decret 2025-1755 | 27/10/25<br>12:42 | Expedient 1681/2025. Subvenció nominativa 2025: ARTXART --                                                                                                              |
| Decret 2025-1756 | 27/10/25<br>12:43 | Expedient 2588/2025 -- Liquidació Declaració Responsable avinguda Sant Pere, 4-3 --                                                                                     |
| Decret 2025-1757 | 27/10/25<br>12:43 | Expedient 1679/2025. Subvenció nominativa 2025: FUNDACIÓ ESCOLA VALENCIANA --                                                                                           |
| Decret 2025-1758 | 27/10/25<br>14:02 | Expedient JGVL/2025/21. Convocatòria Junta Gover Local                                                                                                                  |

## 10. Informes d'alcaldia



No hi ha assumptes

### **C) PRECS I PREGUNTES**

No hi ha assumptes

### **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**



# ACTA

| Expediente n.º | Órgano colegiado           |
|----------------|----------------------------|
| *JGVL/2025/22  | La Junta de Gobierno Local |

## DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

**Tipo de convocatoria:**

Ordinaria

**Fecha y hora:** 11 de noviembre de 2025

**Duración:**

Desde las 14 horas hasta las 14:30 horas.

**Lugar:**

Salón de Plenos

**Presidida por:**

Francisco Alberto Lopez Lopez

**Secretario:**

Elsa Torres Enguídanos

| ASISTENCIA A LA SESIÓN |                                 |        |
|------------------------|---------------------------------|--------|
| N.º de identificación  | Nombre y Apellidos              | Asiste |
| 48595943W              | Alfons Lucas *Domenech          | Sí     |
| 73595379W              | Elsa Torres *Enguídanos         | Sí     |
| 22590394R              | Francisco Alberto *Lopez *Lopez | Sí     |
| 73098941L              | Rosa *Azor Lozano               | Sí     |
| 33411869E              | Santiago Bellver *Furio         | Sí     |
| 24391842C              | Sandra Arnedo García            | Sí     |

Una vez verificada por el Secretario la constitución válida del órgano, el Presidente abre la sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el orden del día

## A) PARTE RESOLUTIVA



## 1. Aprobación del acta de la sesión anterior de 28 de octubre de 2025

### Resolución:

Se da cuenta de la redacción del acta de la sesión de fecha de 28 de octubre de 2025.

Los miembros de la Junta de Gobierno Local prestan su conformidad al borrador del acta, ordenando su inmediata transcripción en el Libro de Actas correspondiente

## 2. Expediente 2057/2024. Solicitud de licencia de obras o edificación. Obras de habilitación de edificio para dos viviendas en el inmueble C/ San Juan, 7A,

|                  |                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Favorable</b> | <b>Tipo de votación:</b> Unanimidad/Asentimiento |
|------------------|--------------------------------------------------|

### Hechos y Fundamentos de derecho:

En relación con las instancias presentadas por Amparo Hernandis Ros relativas a la liquidación de la fianza y la ampliación del plazo de inicio de la licencia urbanística \*expt. 2057 /2024, para las obras de habilitación de edificio para dos viviendas en el inmueble emplazado al c/ San Juan, 7A, referencia catastral \*9057119YJ2895N0001HK, emite la siguiente propuesta de resolución con base en los siguientes,

### ANTECEDENTES

Escrito presentado por Enrique A \*Perez Guillot en representación de Amparo Hernandis Ros, con registro de entrada 2025-E-RE- 3987, sobre la liquidación de la fianza para responder de los daños que se puedan ocasionar en la vía pública donde se alega la no utilización del c/ Santa Teresa en el transcurso de las obras y se solicita el recálculo de esta solo sobre la fachada del c/ San Juan.

Con fecha 6 de octubre y registro de entrada 2025-E-RC-3860, la interesada solicita ampliación del plazo para empezar las obras de referencia por problemas burocráticos.

Viste que este obras fueron autorizadas por la Junta de Gobierno de fecha 13 de mayo de 2025 (\*expt. 2057/2024).

Viste el informe emitido por la Arquitecta Municipal, de fecha 6 de noviembre de 2025, donde se hace constar:

« PRIMERO. Sobre las alegaciones a la fianza para garantizar la solución de desperfectos en la vía pública como consecuencia de las obras.En el documento presentado sobre la alegación de la fianza se indica entre otros extremos:

- El acceso a la obra se realizará por la calle San Juan que dispone de mayor anchura que por la calle Santa Teresa, por lo que la longitud de fachada de la Santa Teresa no debería intervenir en el cálculo de la tasa. En la calle San Juan la longitud de fachada es de 4,60 m. incluyendo el chaflán.

- Al tratarse de una obra de reforma en la que se conservan las fachadas los trabajos que afecten a la vía pública son mínimos, desarrollándose la mayor parte de los mismos en el interior del edificio.(...)

Por ello, se solicita se reconsidere el cálculo de la cantidad a depositar en concepto de fianza por esta





*obra en particular, siendo en todo caso, que ello no exime de las responsabilidades por los daños en vía pública que se pudieran ocasionar.*

*Debido a la configuración de la parcela en esquina, cabe considerarse la solicitud de aplicación de la fianza sobre el tramo de vía pública de la calle San Juan al justificarse que la entrada de materiales y posibles acopios se realizarán por esta calle. No obstante a lo anterior, se mantiene la condición de la licencia de que deberá proceder a la reposición de la urbanización que pueda verse dañada como consecuencia de las obras en ambas calles.*

*Por tanto el nuevo cálculo de las fianzas quedará de la siguiente manera: Fianza per a*

*respondre de la retirada de residus segons Ordenança Municipal: oVolum residus*

*d'excavacions: 0 m3 x 6,00 € = 0€*

*oVolum de runes i residus de la construcció: 29 m3 x 12,00€ = 348€.*

*Fianza per a respondre dels desperfectes que pogueren ocasionar-se en la via pública: oFaçana : 4,60*

*metres lineals x 200 = 920,00 €*

*SEGUNDO. Sobre la ampliación de plazo de la licencia de obras cabe señalarse que las mismas no han sido iniciadas»*

Viste el informe jurídico FAVORABLE en fecha 7 de noviembre de 2025, según el cual, la Administración, excepto precepto en contrario, podrá conceder de oficio o a petición de los interesados, una ampliación de los plazos establecidos, que no exceda de la mitad de estos, si las circunstancias lo aconsejan y con esto no se perjudican derechos de terceros.

Viste el informe de tesorería, de \*dat 7 de noviembre de 2025, según el cual ni las tasas ni las fianzas correspondientes al expediente 2057/2024, han sido abonadas.

#### **LEGISLACIÓN APLICABLE**

- El artículo 32 y 35.1.e) de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas
- Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consejo de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje.

#### **Resolución:**

A la vista de los anteriores antecedentes, teniendo en cuenta la normativa de aplicación y, en base de los informes obrantes en el expediente, se considera que la siguiente propuesta de resolución se adecua a la legislación aplicable, y de acuerdo con que se ha fijado en el artículo 21. de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, \*així como la resolución de la alcaldía 17/08/2023 por la que se delegan competencias en la Junta de Gobierno Local,



## PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

Primero. Conceder a Amparo Hernandis Ros una ampliación de 3 meses para el inicio de las obras del expediente 2057/2025, autorizadas por Junta de Gobierno de fecha 13 de mayo de 2025, consistentes en la habilitación del edificio del c/ San Juan, 7 A para dos viviendas.

Segundo. Aprobar la nueva liquidación de la fianza para responder del posibles desperfectos en la vía pública, según la liquidación practicada por los Servicios Técnicos, la cual asciende a novecientos veinte euros (920 €)

Tercero. Notificar la presente resolución a la interesada de conformidad con el que establecen los artículos 40 y siguientes de la Ley 39/2015 de 2 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

### 3. Expediente 1626/2025. Solicitud de licencia de obras o edificación. Ampliación vivienda unifamiliar existente c/ Miguel Hernández, 94

|                  |                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Favorable</b> | <b>Tipo de votación:</b> Unanimidad/Asentimiento |
|------------------|--------------------------------------------------|

## Hechos y Fundamentos de derecho:

A la vista de la solicitud presentada por Ignacio Noguera Muñoz, en representación de \*Tower \*Sweet Global \*Services, \*sl, con registro de entrada 2025-E-RE- 2608 de fecha 6 de junio de 2025 , para la concesión de licencia urbanística para:

Ampliación vivienda unifamiliar existente c/ Miguel Hernández, 94

Referencia catastral \*8158610YJ2885N0001IF

Examinada la documentación que acompaña en relación con la concesión de licencia urbanística para la ejecución de este acto.

Viste que de acuerdo con el que establece el artículo 239 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consejo, de aprobación del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y Paisaje de la Comunidad Valenciana, se ha emitido informe por los Servicios Técnicos Municipales en sentido FAVORABLE, en fecha 4 de noviembre de 2025, así como informe jurídico FAVORABLE, en fecha 6 de noviembre de 2025

## Resolución:

Examinada la documentación que acompaña a este expediente y de acuerdo con el que se establece en el artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, así como la resolución de la alcaldía 17/08/2023 por la que se delegan competencias en la Junta de Gobierno Local, se propone la adopción del siguiente ACUERDO:

## PROPUESTA DE RESOLUCIÓN



*Primero.* Conceder licencia urbanística a \*Tower \*Sweet Global \*Services, \*sl representado por Ignacio Noguera Muñoz, salvaguardando el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, para la ampliación de vivienda unifamiliar emplazada al c/ Miguel Hernández, 94, referencia catastral \*8158610YJ2885N0001IF, e de acuerdo con las siguientes determinaciones:

**Previamente a dar comienzo a las obras de edificación, se deberá:**

Presentar nombramiento de los Técnicos directores de la obra y del Coordinador de Seguridad y Salud.

Se presentará documento justificativo de la habilitación **de la empresa constructora.**

- Se presentará fianza para responder de la retirada de residuos según Ordenanza Municipal: 120 €, con el detalle siguiente:
- Volumen de escombros y residuos de la construcción:  $4,65 \text{ m}^3 \times 12,00 \text{ €/m}^3 = 55,80\text{€}$  ● Importe mínimo: 120€
- Se presentará fianza para responder de los desperfectos que pudieran ocasionarse en la vía pública, 3.700€ con el detalle siguiente:
- Fachada :  $18,50 \text{ metros lineales} \times 200 = 3.700,00 \text{ €}$

**Durante la ejecución de las obras se cumplirán las condiciones siguientes:**

- En el supuesto de que se pretenda colocar en la vía pública un contenedor de escombros, se solicitará licencia de ocupación de vial y tendrá que estar correctamente señalizado, pintado con pintura reflectante e iluminado con balizas nocturnas para evitar accidentes\*.\*
- En el supuesto de que por motivo de la obra sea necesario realizar algún corte de calle, se notificará con suficiente antelación a la Policía Local, para habilitar alguna vía alternativa y se señalizará correctamente, no solo en la propia obra sino en el lugar necesario porque el tráfico se desvíe.

**A la finalización de las obras,** se cumplirán las siguientes condiciones, sin perjuicio de las otras exigidas por el Decreto 12/2021 de 22 de enero del Consejo de regulación de la declaración responsable de primera ocupación y sucesivas de vivienda:

Presentar el Certificado **Final de Obras de acuerdo** con el modelo aprobado por Decreto 55 /2009, de 17 de abril y modificado por Corrección de Errores de 22 de abril, suscrito por la dirección facultativa, de acuerdo con la LOE y CTE, visado por los correspondientes colegios profesionales, que en cumplimiento del artículo 19.1 de la \*LOFCE y del Anexo II.3 del R.D. 314/2006 CTE, hará referencia expreso a:

El ajuste de la obra a la licencia y al proyecto de ejecución y en su caso, a las modificaciones aprobadas por la administración pública, quedando documentado en el proyecto final de obra.



La disponibilidad para ser destinada al fin para el que se construyó .

Y al Certificado Final de Obras se unirán como anexos: las modificaciones introducidas en obra haciendo constar su compatibilidad con la licencia, y los controles realizados en obra y sus resultados, exigidos en el presente informe.

- La documentación que acredite que los residuos **de construcción y demolición realmente** producidos en su obra han sido gestionados en obra o entregados a una instalación de valoración o de eliminación para su tratamiento por gestor de residuos autorizado\*.\*

**EL Acta de Recepción de la Obra** (artículo 20 y 34.1 \*LOFCE), redactada de acuerdo con la LOE.

**Certificación Energética** de la vivienda acabada.

*Segundo.* Así mismo , el otorgamiento de la licencia queda supeditada a la documentación presentada, la cual consiste en:

- Proyecto Básico y de ampliación de vivienda, redactado por el Arquitecto \*Ignacio Noguera Muñoz, con fecha de firma 30 de mayo de 2025 .

Tercero. Se tendrán que cumplir los condicionantes técnicos previstos en el informe de los Servicios Técnicos Municipales, los cuales consisten en:

*“Tercero. Tendrá que proceder a la reposición la urbanización que pueda verse afectada como consecuencia de las obras.*

**Cuarto.** De acuerdo con la documentación presentada no consta documentación técnica justificativa de ocupación de la vía pública por el que esta, en caso de ser necesaria, tendrá que tramitarse por medio de autorización independiente”.

Cuarto. Se dispone de un plazo de **6 meses** para el inicio de las obras de edificación y **2 años** para su finalización.

Se podrá conceder de oficio o a petición del interesado, una aplicación de los plazos establecidos, que no exceda de la mitad de estos, si las circunstancias lo aconsejan y con esto no se perjudican derechos de terceros.

Tanto la petición de los interesados como la decisión sobre la ampliación tendrán que producirse, en todo caso, antes del vencimiento del plazo que se trate. En ningún caso podrá ser objeto de ampliación un plazo ya vencido.

*Quinto.* En la ejecución de las obras amparadas por esta licencia, se tendrá que cumplir a todo aquello que se ha expuesto en la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, en cuanto a la producción y gestión de residuos de la construcción y demolición.

*Sexto.* El proyecto es único y completo, por lo cual cualquier proyecto complementario sobre tecnologías específicas o instalaciones, tendrá que ser coordinado por el autor del proyecto arquitectónico. Así mismo, el Director de Obras coordinará la dirección de los proyectos parciales realizados por otros técnicos, (artículos 11.2, y 38 puntos \*2c. y \*4b. de la \*LOFCE; y artículos 6.1.3.b) y 7.1.3 y \*Anejo 1.3 del CTE).

*Séptimo.* Las modificaciones del proyecto que suponen una alteración de las condiciones que sirvieron de base para la obtención de la licencia, tendrán que ser autorizadas.

*Octavo.* Advertir al interesado que, el incumplimiento de las condiciones impuestas comportará la revocación automática de la licencia concedida.

*\*Noveno.* \*La licencia se otorga exclusivamente a los efectos urbanísticos, quedando bajo la responsabilidad del proyectista el cumplimiento de la normativa técnica de aplicación.

*Décimo.* De acuerdo con el informe técnico, se proponen las liquidaciones siguientes:

- Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, la cuantía del cual asciende a la 1.632,22€, cantidad que tiene el carácter de liquidación provisional, pendiente de comprobación final de las obras realmente realizadas (artículo 104.2 de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales).

- Tasa por Prestación del Servicio de Inspección Urbanística: 299,24 € ● Liquidación Total: 1.931,46€



\*Undécimo. \*Notificar la presente resolución al interesado de conformidad con el que establecen los artículos 40 y siguientes de la Ley 39/2015 de 2 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con expresión de los recursos que procedan contra la misma y dar cuenta a los Servicios técnicos del Ayuntamiento.

**4. Expediente 2337/2025. Solicitud de licencia de obras o edificación. Reforma vivienda existente c/ Sant Antoni, 10**

|                  |                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Favorable</b> | <b>Tipo de votación:</b> Unanimidad/Asentimiento |
|------------------|--------------------------------------------------|

**Hechos y Fundamentos de derecho:**

A la vista de la solicitud presentada por Eduardo S. Bueso \*Gomariz, en representación de \*Jacobo Sánchez \*Gutierrez, con registro de entrada 2025-E-RE- de fecha de 2025, para la concesión de licencia urbanística para:

Reforma vivienda existente c/ Sant Antoni, 10

Referencia catastral \*9257712YJ2895N0001UK

Examinada la documentación que acompaña en relación con la concesión de licencia urbanística para la ejecución de este acto.

Viste que de acuerdo con el que establece el artículo 239 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consejo, de aprobación del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y Paisaje de la Comunidad Valenciana, se ha emitido informe por los Servicios Técnicos Municipales en sentido FAVORABLE, en fecha 4 de noviembre de 2025, así como informe jurídico FAVORABLE, en fecha 6 de noviembre de 2025

**Resolución:**

Examinada la documentación que acompaña a este expediente y de acuerdo con el que se establece en el artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, así como la resolución de la alcaldía 17/08/2023 por la que se delegan competencias en la Junta de Gobierno Local, se propone la adopción del siguiente ACUERDO:

**PROPUESTA DE RESOLUCIÓN**

*Primero.* Conceder licencia urbanística a \*Jacobo Sánchez Gutiérrez representado por Eduardo S. Bueso \*Gomariz, salvaguardando el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, para la reforma de la vivienda existente al c/ Sant Antoni, 10 (referencia catastral \*9257712YJ2895N0001UK) de acuerdo con las siguientes determinaciones:

**Previamente a dar comienzo a las obras de edificación, se deberá:**

- Presentar nombramiento del técnico director de la obra.
- Se presentará documento justificativo de la habilitación **de la empresa constructora.**

Se presentará fianza para responder de la retirada de residuos según Ordenanza Municipal: 420 €, con el detalle siguiente:

Volumen residuos de excavaciones: 2 m<sup>3</sup> x 6,00 €/= 12€ Importe mínimo: 300€

Volumen de escombros y residuos de la construcción: 3 m<sup>3</sup> x 12,00€ = 36 €.

Importe mínimo: 120€



Se presentará fianza para responder de los desperfectos que pudieran ocasionarse en la vía pública, 1.800€ con el detalle siguiente:

Fachada : 9 metros lineales x 200 = 1.800,00 €

**Durante la ejecución de las obras se cumplirán las condiciones siguientes:**

En el supuesto de que se pretenda colocar en la vía pública un contenedor de escombros, se solicitará licencia de ocupación de vial y tendrá que estar correctamente señalizado, pintado con pintura reflectante e iluminado con balizas nocturnas para evitar accidentes\*.\*

En el supuesto de que por motivo de la obra sea necesario realizar algún corte de calle, se notificará con suficiente antelación a la Policía Local, para habilitar alguna vía alternativa y se señalizará correctamente, no solo en la propia obra sino en el lugar necesario porque el tráfico se desvíe.

**A la finalización de las obras, se cumplirán las siguientes condiciones, sin perjuicio de las otras exigidas por el Decreto 12/2021 de 22 de enero del Consejo de regulación de la declaración responsable de primera ocupación y sucesivas de vivienda:**

Presentar el Certificado **Final de Obras de acuerdo** con el modelo aprobado por Decreto 55 /2009, de 17 de abril y modificado por Corrección de Errores de 22 de abril, suscrito por la dirección facultativa, de acuerdo con la LOE y CTE, visado por los correspondientes colegios profesionales, que en cumplimiento del artículo 19.1 de la \*LOFCE y del Anexo II.3 del R.D. 314/2006 CTE, hará referencia expreso a:

El ajuste de la obra a la licencia y al proyecto de ejecución y en su caso, a las modificaciones aprobadas por la administración pública, quedando documentado en el proyecto final de obra.

La disponibilidad para ser destinada al fin para el que se construyó .

Y el Certificado Final de Obras se unirán como anexos: las modificaciones introducidas en obra haciendo constar su compatibilidad con la licencia, y los controles realizados en obra y sus resultados, exigidos en el presente informe.

● La documentación que acredite que los residuos **de construcción y demolición realmente** producidos en su obra han sido gestionados en obra o entregados a una instalación de valoración o de eliminación para su tratamiento por gestor de residuos autorizado\*.\*

**EL Acta de Recepción de la Obra** (artículo 20 y 34.1 \*LOFCE), redactada de acuerdo con la LOE.

*Segundo.* Así mismo , el otorgamiento de la licencia queda supeditada a la documentación presentada, la cual consiste en:

Proyecto Básico y de ejecución de reforma de vivienda unifamiliar, redactado por el Arquitecto técnico Eduardo S. Bueso \*Gomariz, con fecha de visado 2 de octubre de 2025 .

Anexo de enmienda de inconvenientes y modificación de estos en el proyecto básico y de ejecución redactado por el arquitecto \*técnico Eduardo Bueso \*Gomariz, con fecha firma 12 de septiembre de 2025.

Tercero. Se tendrán que cumplir los condicionantes técnicos previstos en el informe de los Servicios Técnicos Municipales, los cuales consisten en:

**“TERCERO. Tendrá que proceder a la reposición la urbanización que pueda verse afectada como consecuencia de las obras.**

**QUART.\*\* De acuerdo con la documentación presentada no consta documentación técnica justificativa de ocupación de la vía pública por el que esta, en caso de ser necesaria, tendrá que tramitarse por medio de autorización independiente”.**

**Cuarto.** Se dispone de un plazo de **6 meses** para el inicio de las obras de edificación y **2 años** para su



finalización.

Se podrá conceder de oficio o a petición del interesado, una aplicación de los plazos establecidos, que no exceda de la mitad de estos, si las circunstancias lo aconsejan y con esto no se perjudican derechos de terceros.

Tanto la petición de los interesados como la decisión sobre la ampliación tendrán que producirse, en todo caso, antes del vencimiento del plazo que se trate. En ningún caso podrá ser objeto de ampliación un plazo ya vencido.

*Quinto.* En la ejecución de las obras amparadas por esta licencia, se tendrá que cumplir a todo aquello que se ha expuesto en la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, en cuanto a la producción y gestión de residuos de la construcción y demolición.

*Sexto.* El proyecto es único y completo, por lo cual cualquier proyecto complementario sobre tecnologías específicas o instalaciones, tendrá que ser coordinado por el autor del proyecto arquitectónico. Así mismo, el Director de Obras coordinará la dirección de los proyectos parciales realizados por otros técnicos, (artículos 11.2, y 38 puntos \*2c. y \*4b. de la \*LOFCE; y artículos 6.1.3.b) y 7.1.3 y \*Anejo1.3 del CTE).

*Séptimo.* Las modificaciones del proyecto que suponen una alteración de las condiciones que sirvieron de base para la obtención de la licencia, tendrán que ser autorizadas.

*Octavo.* Advertir al interesado que, el incumplimiento de las condiciones impuestas comportará la revocación automática de la licencia concedida.

*\*Noveno.* \*La licencia se otorga exclusivamente a los efectos urbanísticos, quedando bajo la responsabilidad del proyectista el cumplimiento de la normativa técnica de aplicación.

*Décimo.* De acuerdo con el informe técnico, se proponen las liquidaciones siguientes:

Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, la cuantía del cual asciende a la 3.176,88€, cantidad que tiene el carácter de liquidación provisional, pendiente de comprobación final de las obras realmente realizadas (artículo 104.2 de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales).

Tasa por Prestación del Servicio de Inspección Urbanística: 465,94 € ● Liquidación Total: 3.642,82€

*\*Undécimo.* \*Notificar la presente resolución al interesado de conformidad con el que establecen los artículos 40 y siguientes de la Ley 39/2015 de 2 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con expresión de los recursos que procedan contra la misma y dar cuenta a los Servicios técnicos del Ayuntamiento.

## 5. Expediente 1494/2025. Solicitud de licencia de obras o edificación. Construcción de nave \*industrialc/ Gregorio \*Ordoñez, 14

|                  |                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Favorable</b> | <b>Tipo de votación:</b> Unanimidad/Asentimiento |
|------------------|--------------------------------------------------|

### Hechos y Fundamentos de derecho:

A la vista de la solicitud presentada por Manuel Padilla Sáez, en representación de Juan Antonio Garcia Garcia, con registro de entrada 2025-E-RE-2338, de fecha 25 de mayo de 2025 , para la concesión de licencia urbanística para:

Construcción de nave \*industrialc/ Gregorio \*Ordoñez, 14 Referencia catastral \*9251309YJ2895S0001UE

Examinada la documentación que acompaña en relación con la concesión de licencia urbanística para la ejecución de este acto.

Viste que de acuerdo con el que establece el artículo 239 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consejo, de aprobación del Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y Paisaje de la Comunidad Valenciana, se ha emitido informe por los Servicios Técnicos Municipales en sentido FAVORABLE, en fecha 29 de octubre de 2025, así como informe jurídico FAVORABLE, en fecha 30 de octubre de 2025



## Resolución:

Examinada la documentación que acompaña a este expediente y de acuerdo con el que se establece en el artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, así como la resolución de la alcaldía 17/08/2023 por la que se delegan competencias en la Junta de Gobierno Local, se propone la adopción del siguiente ACUERDO:

### PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

*Primero.* Conceder licencia urbanística a Juan Antonio Garcia Garcia representado por Manuel Padilla Sáez, salvaguardando el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, para la construcción de nave industrial en la parcela con referencia catastral \*9251309YJ2895S0001UE, emplazada al c/ Gregorio \*Ordoñez, 14, de acuerdo con las siguientes determinaciones:

**Previamente a dar comienzo a las obras de edificación, se deberá:**

Presentar copia del Acta **de Replanteamiento e** inicio de obra, dentro de los plazos legales otorgados para lo cual.

- Se presentará documento justificativo de la habilitación **de la empresa constructora.**
- Se presentará fianza para responder de la retirada de residuos según Ordenanza Municipal: 943,20 €, con el detalle siguiente:
- Volumen de residuos de excavaciones :  $137,20 \text{ m}^3 \times 6,00\text{€} = 823,20 \text{ €}$ .
- Volumen de escombros y residuos de la construcción:  $3,85 \text{ m}^3 \times 12,00\text{€} = 36,00 \text{ €}$ .

Importe mínimo: 120E

- Se presentará fianza para responder de los desperfectos que pudieran ocasionarse en la vía pública, 3.490,00€ con el detalle siguiente:
- Fachada :  $17,45 \text{ metros lineales} \times 200 = 3.490,00 \text{ €}$

### **Durante la ejecución de las obras se cumplirán las condiciones siguientes:**

- En el supuesto de que se pretenda colocar en la vía pública un contenedor de escombros, se solicitará licencia de ocupación de vial y tendrá que estar correctamente señalizado, pintado con pintura reflectante e iluminado con balizas nocturnas para evitar accidentes\*.\*
- En el supuesto de que por motivo de la obra sea necesario realizar algún corte de calle, se notificará con suficiente antelación a la Policía Local, para habilitar alguna vía alternativa y se señalizará correctamente, no solo en la propia obra sino en el lugar necesario porque el tráfico se desvíe.

**A la finalización de las obras, en el momento en que sea presentada la primera ocupación de la vivienda se cumplirán las siguientes condiciones, sin perjuicio de las otras exigidas por el Decreto 12/2021 de 22 de enero del Consejo de regulación de la declaración responsable de primera ocupación y sucesivas de vivienda:**



Presentar el Certificado **Final de Obras de acuerdo** con el modelo aprobado por Decreto 55 /2009, de 17 de abril y modificado por Corrección de Errores de 22 de abril, suscrito por la dirección facultativa, de acuerdo con la LOE y CTE, visado por los correspondientes colegios profesionales, que en cumplimiento del artículo 19.1 de la \*LOFCE y del Anexo II.3 del R.D. 314/2006 CTE, hará referencia expreso a:

- El ajuste de la obra a la licencia y al proyecto de ejecución y en su caso, a las modificaciones aprobadas por la administración pública, quedando documentado en el proyecto final de obra.
- La disponibilidad para ser destinada al fin para el que se construyó .
- Y al Certificado Final de Obras se unirán como anexos: las modificaciones introducidas en obra haciendo constar su compatibilidad con la licencia, y los controles realizados en obra y sus resultados, exigidos en el presente informe.
- La documentación que acredite que los residuos **de construcción y demolición realmente** producidos en su obra han sido gestionados en obra o entregados a una instalación de valoración o de eliminación para su tratamiento por gestor de residuos autorizado\*.\*
- **EL Acta de Recepción de la Obra** (artículo 20 y 34.1 \*LOFCE), redactada de acuerdo con la LOE.
- **Certificación Energética** de la vivienda acabada.
- Cualquier otra documentación que resulte exigible de acuerdo con la normativa vigente.

*Segundo.* Así mismo , el otorgamiento de la licencia queda supeditada a la documentación presentada, la cual consiste en:

- Proyecto Básico y de ejecución para la construcción de nave industrial, redactado por el Ingeniero Manuel Padilla Sáez, con fecha de visado 22 de octubre de 2025, que sustituye al presentado con anterioridad, de fecha 26 de mayo de 2025
- Plano 02-C de Urbanización, con fecha de firma 29 de octubre de 2025, que sustituye al homónimo presentado con anterioridad.

Tercero. Se tendrán que cumplir los condicionantes técnicos previstos en el informe de los Servicios Técnicos Municipales, los cuales consisten en:

*“SEGUNDO.\*\** El vado vehicular se realizará intermediando \*rastrell rebajado sin modificar la rasante de la acera.

*TERCERO.\*\** La presente autorización únicamente ampara de las obras de construcción de la nave en cuanto al cumplimiento de los parámetros urbanísticos. La actividad se autorizará e informará por el ingeniero municipal en el expediente del instrumento habilitante ambiental correspondiendo teniendo que contemplar en este la carga térmica que supone la reserva de aparcamiento.

**QUART.** Se recuerda que las aguas pluviales tienen que abocar directamente al viario público, de acuerdo con el criterio establecido en este ayuntamiento. No obstante al anterior, cuando el Ayuntamiento realice la red separativa de aguas pluviales y residuales, tendrá que conectar la red interior de las aguas pluviales en la correspondiente red de saneamiento general separativa.

*En cumplimiento del arte. 13 de la Ordenanza municipal de vertidos, se informa que PROCEDE la autorización del permiso de conexión a la red general de saneamiento siempre que se cumplan las condiciones interpuestas por Aigües de València como concesionaria del servicio público de mantenimiento y gestión del alcantarillado municipal y del suministro y abastecimiento de agua potable en el Ayuntamiento de Rafelbunyol, este permiso es independiente del permiso de vertido de conformidad con el arte. 12.4 de la mencionada ordenanza.*

[...]

**SEXTO.** Tendrá que proceder a la reposición la urbanización que pueda verse afectada como consecuencia de las obras.

**\*SÈTÈ.** De acuerdo con la documentación presentada no consta documentación técnica



justificativa de ocupación de la vía pública por el que esta, en caso de ser necesaria, tendrá que tramitarse por medio de autorización independiente.”

**Cuarto.** Se dispone de un plazo de **6 meses** para el inicio de las obras de edificación y **2 años** para su finalización.

Se podrá conceder de oficio o a petición del interesado, una aplicación de los plazos establecidos, que no exceda de la mitad de estos, si las circunstancias lo aconsejan y con esto no se perjudican derechos de terceros.

Tanto la petición de los interesados como la decisión sobre la ampliación tendrán que producirse, en todo caso, antes del vencimiento del plazo que se trate. En ningún caso podrá ser objeto de ampliación un plazo ya vencido.

**Quinto.** En la ejecución de las obras amparadas por esta licencia, se tendrá que cumplir a todo aquello que se ha expuesto en la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, en cuanto a la producción y gestión de residuos de la construcción y demolición.

**Sexto.** El proyecto es único y completo, por lo cual cualquier proyecto complementario sobre tecnologías específicas o instalaciones, tendrá que ser coordinado por el autor del proyecto arquitectónico. Así mismo, el Director de Obras coordinará la dirección de los proyectos parciales realizados por otros técnicos, (artículos 11.2, y 38 puntos \*2c. y \*4b. de la \*LOFCE; y artículos 6.1.3.b) y 7.1.3 y \*Anejo1.3 del CTE).

**Séptimo.** Las modificaciones del proyecto que suponen una alteración de las condiciones que sirvieron de base para la obtención de la licencia, tendrán que ser autorizadas.

**Octavo.** Advertir al interesado que, el incumplimiento de las condiciones impuestas comportará la revocación automática de la licencia concedida.

**\*Noveno.** \*La licencia se otorga exclusivamente a los efectos urbanísticos, quedando bajo la responsabilidad del proyectista el cumplimiento de la normativa técnica de aplicación. La actividad se autorizará e informará en el expediente del instrumento habilitante ambiental que corresponda.

**Décimo.** De acuerdo con el informe técnico, se proponen las liquidaciones siguientes:

- Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, la cuantía del cual asciende a la 5.082,93€, cantidad que tiene el carácter de liquidación provisional, pendiente de comprobación final de las obras realmente realizadas (artículo 104.2 de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales).
- Tasa por Prestación del Servicio de Inspección Urbanística: 931,87 € ● Liquidación Total: 6.014,80€
- \*Undécimo. \*Notificar la presente resolución al interesado de conformidad con el que establecen los artículos 40 y siguientes de la Ley 39/2015 de 2 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con expresión de los recursos que procedan contra la misma y dar cuenta a los Servicios técnicos del Ayuntamiento.

#### **6. Expediente 2056/2024. Solicitud de licencia de obras o edificación. ampliación de plazo de inicio de la licencia urbanística \*expt. 2056/2024, titularidad de Ana M<sup>a</sup> Hernandis Ros**

|                  |                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Favorable</b> | <b>Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento</b> |
|------------------|--------------------------------------------------|

#### **Hechos y Fundamentos de derecho:**

En relación con la solicitud de 'ampliación de plazo de inicio de la licencia urbanística \*expt. 2056/2024, titularidad de Ana M<sup>a</sup> Hernandis Ros emite la siguiente propuesta de resolución con base en los siguientes,

#### **ANTECEDENTES**



Con fecha 6 de octubre 2025 tuvo entrada la solicitud de ampliación de plazo de la licencia urbanística para la realización de las obras de habilitación de edificio para dos viviendas en el inmueble emplazado al c/ San Juan, 7, referencia catastral \*9057120YJ2895N0001ZK, a nombre de Ana M<sup>a</sup> Hernandis Ros.

Viste que este obras fueron autorizadas por la Junta de Gobierno de fecha 13 de mayo de 2025.

Viste que se ha emitido informe por los Servicios Técnicos Municipales en sentido FAVORABLE, en fecha 6 de noviembre 2025, donde se hace constar que las obras no han sido empezadas.

Viste el informe jurídico FAVORABLE en fecha 7 de noviembre de 2025, según el cual, la Administración, excepto precepto en contrario, podrá conceder de oficio o a petición de los interesados, una ampliación de los plazos establecidos, que no exceda de la mitad de estos, si las circunstancias lo aconsejan y con esto no se perjudican derechos de terceros.

## LEGISLACIÓN APLICABLE

- El artículo 32 y 35.1.e) de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas
- Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consejo de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje.

### Resolución:

A la vista de los anteriores antecedentes, teniendo en cuenta la normativa de aplicación y en base al Informe Jurídico obrante en el expediente, se considera que la siguiente propuesta de resolución se adecua a la legislación aplicable, y de acuerdo con que se ha fijado en el artículo 21. de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local\*, \* així como la resolución de la alcaldía 17/08/2023 por la que se delegan competencias en la Junta de Gobierno Local, se emite esta:

### PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

*Primero.* Conceder a Ana M<sup>a</sup> Hernandis Ros una ampliación de 3 meses para el inicio de las obras del expediente 2056/2025, autorizadas por Junta de Gobierno de fecha 13 de mayo de 2025, consistentes en la habilitación del edificio del c/ San Juan, 7 para dos viviendas.

*Segundo.* Notificar la presente resolución a la interesada de conformidad con el que establecen los artículos 40 y siguientes de la Ley 39/2015 de 2 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

**7. Expediente 2564/2023. Licencia o Autorización Urbanística. renuncia a la licencia de obras concedida por la Junta de Gobierno, de fecha 2 de mayo de 2024, C/ \*Vallant, 45**

|                  |                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Favorable</b> | <b>Tipo de votación:</b> Unanimidad/Asentimiento |
|------------------|--------------------------------------------------|

### Hechos y Fundamentos de derecho:



A la vista de la instancia presentada por \*Brigida Fenollosa Castellar , con registro de entrada 2025-E-RE-4679, de fecha 7 de octubre 2025, donde solicita la renuncia a la licencia de obras concedida por la Junta de Gobierno, de fecha 2 de mayo de 2024, en el siguiente emplazamiento:

c/ \*Vallant, 45

Referencia catastral \*8654430YJ2885S0001BX

Viste que de acuerdo con el que establece el artículo 175 del Real \*Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se ha emitido informe por los Servicios Técnicos Municipales en sentido FAVORABLE, en fecha 20 de octubre de 2025, así como informe jurídico FAVORABLE, en fecha 24 de octubre de 2025.

Viste que, según informe del departamento de Tesorería, de fecha 27 de octubre de 2025, el importe de la tasa urbanística ha sido abonado

### Resolución:

Examinada la documentación que acompaña a este expediente y de acuerdo con el que se establece en el artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, así como la resolución de la alcaldía 17/08/2023 por la que se delegan competencias en la Junta de Gobierno Local, se propone la adopción del siguiente ACUERDO:

### PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

*Primero.* Declarar la renuncia de \*Brigida Fenollosa Castellar a la licencia de obras para la construcción de vivienda unifamiliar en la parcela con referencia catastral \*8654430YJ2885S0001BX, emplazada al c/ \*Vallant, 45, concedida por la Junta de Gobierno Local, de fecha 2 de mayo de 2024.

*Segundo.* Declarar concluso el procedimiento y archivar el expediente.

Tercero. Notificar la presente resolución a la interesada de conformidad con el que establecen los artículos 40 y siguientes de la Ley 39/2015 de 2 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con expresión de los recursos que procedan contra la misma y dar cuenta a los Servicios Técnicos del Ayuntamiento.

## B) ACTIVITAT DE CONTROL

### 8. Informe en materia de obras y servicios

| N.º               | Fecha             | Resumen                                                                                                                             |
|-------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decreto 2025-1640 | 14/10/25<br>10:30 | Expediente 1664/2025 -- Liquidación tasas Declaración Responsable c/ Alicante, 13 --                                                |
| Decreto 2025-1641 | 14/10/25<br>10:30 | Expediente 1826/2025- Liquidación tasas Declaración Responsable c/ Senda de las diez, 25                                            |
| Decreto 2025-1643 | 14/10/25<br>10:35 | Expediente 2512/2025(1) -- Reconocimiento del Derecho a la Devolución de Ingresos Indebidos (de Parte) - Curso *carretilero 2025 -- |
| Decreto 2025-1644 | 14/10/25<br>13:33 | Expediente 100/2025(2) -- Licencia de Vado (Ocupación del Dominio Público) - Cambios de nombres y modificaciones Vados año 2025     |
| Decreto 2025-1647 | 15/10/25<br>9:40  | Expediente 2610/2025. Incoacción procedimiento declaración riesgo inminente de *ruina c/ Sant Antoni, 31 --                         |
| Decreto 2025-1648 | 15/10/25<br>10:48 | Expediente 2086/2025 Aprobación del Proyecto técnico de las diferentes actuaciones de mejora que se pretenden realizar en el        |





| N.º                  | Fecha             | Resumen                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      |                   | Polígono Industrial *EGM *AEPIR Rafelbunyol                                                                                                                                                                               |
| Decreto<br>2025-1652 | 15/10/25<br>11:20 | Expediente 1707/2025 -- Liquidación tasas Declaración Responsable c/ Real Acequia de Moncada, 34 --                                                                                                                       |
| Decreto<br>2025-1653 | 15/10/25<br>11:20 | Expediente 2249/2025 -- Liquidación tasas Declaración Responsable c/ Francesc Climent, 8                                                                                                                                  |
| Decreto<br>2025-1655 | 15/10/25<br>11:21 | Expediente 2175/2025 --Liquidación tasas Declaración Responsable avenida Juan Carlos I, 3 B --                                                                                                                            |
| Decreto<br>2025-1656 | 15/10/25<br>11:21 | Expediente 2174/2025 -liquidación tasas Declaración Responsable c/ la Pau, 23                                                                                                                                             |
| Decreto<br>2025-1657 | 15/10/25<br>11:21 | Expediente 99/2025 (2) --Cambio nombre Licencia de Vado (Ocupación del Dominio Público) - para el 2026--                                                                                                                  |
| Decreto<br>2025-1658 | 15/10/25<br>11:51 | Expediente 2625/2025. Reconocimiento de la obligación honorarios técnicos dirección de obra y *coord. Seguridad y salud obra "*escorcells *Avda España-*POI 24-27 --                                                      |
| Decreto<br>2025-1659 | 15/10/25<br>11:51 | Expediente 2627/2025. Reconocimiento de la obligación *certificacio 1 y única de la obra *Escorcells y plantación moreras *Avda. España-*POI 24-27 --                                                                     |
| Decreto<br>2025-1666 | 16/10/25<br>8:03  | Expediente 2630/2025. Reconocimiento de la obligación factura redacción proyecto técnico " Mejora y modernización P.*IND. *EGM *AEPIR RAFELBUNYOL-IVACE --                                                                |
| Decreto<br>2025-1698 | 20/10/25<br>12:45 | Expediente 2086/2025 Aprobación de la parte del proyecto modificado (Proyecto de implantación de Sistemas de Gestión de Residuos)                                                                                         |
| Decreto<br>2025-1699 | 20/10/25<br>12:46 | Expediente 2616/2025 Adjudicación contrato menor honorarios de Dirección de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud del proyecto técnico Mejora y Modernización Polígono Industrial *EGM *AEPIR Rafelbunyol-- 17.908,00€ |
| Decreto<br>2025-1700 | 20/10/25<br>12:47 | *CSU Menor Adquisición de 4 sillas de escritorio -- Importe d'adjudicación : 648,56 € .                                                                                                                                   |
| Decreto<br>2025-1704 | 20/10/25<br>21:51 | Expediente 100/2025(30)(2).-- Licencia de Vado (Ocupación del Dominio Público) - Cambios de nombres y modificaciones Vados año 2025 --                                                                                    |
| Decreto<br>2025-1705 | 20/10/25<br>21:51 | Expediente 100/2025 (30)-- Denegación cambio nombre --Licencia de Vado (Ocupación del Dominio Público) - Vados año 2025 --                                                                                                |
| Decreto<br>2025-1712 | 21/10/25<br>13:57 | Expediente 2661/2025 -- *Resolució inicio orden de ejecución c/ del Puig, 9 y 11                                                                                                                                          |
| Decreto<br>2025-1716 | 21/10/25<br>16:52 | Expediente 2458/2025 Adjudicación contrato menor Instalación de Pista Polideportiva en Polígono Industrial *EGM *AEPIR -- 27.709,07€                                                                                      |
| Decreto<br>2025-1717 | 21/10/25<br>16:53 | Expediente 2446/2025 Adjudicación contrato menor Obras Civiles para la Implementación de Fibra Óptica y Otros Servicios - IVACE 2025 Polígono Industrial *EGM *AEPIR Rafelbunyol-- 26.756,82€                             |
| Decreto<br>2025-1723 | 22/10/25<br>11:17 | Expediente 2449/2025 - *COB MENOR Mejora del Alumbrado Público en Polígono Industrial *EGM *AEPIR -- Importe de adjudicación: 47.430,81€.                                                                                 |
| Decreto<br>2025-1724 | 22/10/25<br>12:47 | Expediente 2698/2025 --Baja *voluntaria contrato laboral profesor de Taller d'ocupación                                                                                                                                   |
| Decreto<br>2025-1725 | 22/10/25<br>12:50 | Expediente 2631/2025 -- Derecho de Acceso a la Información Pública c/ Comunidad Valenciana, 4-7                                                                                                                           |
| Decreto<br>2025-1726 | 22/10/25<br>20:19 | Expediente 2638/2025. Reconocimiento de la obligación - *Aprobación *responsabilidad patrimonial *y *Reconocimiento extrajudicial de *créditos 30/2025 (*SIN *contrato *fact 2025) --                                     |





| N.º               | Fecha          | Resumen                                                                                                                                            |
|-------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decreto 2025-1727 | 23/10/25 9:41  | Expediente 2687/2025 Adjudicación contrato menor cuenta cuentos «Mis dos mamara momias» -- 638,00€                                                 |
| Decreto 2025-1733 | 23/10/25 14:04 | Expediente 1429/2024. Solicitud *económica de 102.354,89 € para la obra regeneración urbana lado calle Mayor y calle del Puig. *POI 24/27:941/2025 |
| Decreto 2025-1734 | 23/10/25 20:28 | Expediente 2705/2025 Adjudicación contrato menor concierto de la Orquesta *Simfónica de la SM La Primitiva para Rafel *Festival -- 2.000,00€       |
| Decreto 2025-1743 | 24/10/25 23:46 | Expediente 2359/2025 --liquidación tasas Declaración Responsable c/ Real Acequia de Moncada, 52                                                    |
| Decreto 2025-1744 | 24/10/25 23:46 | Expediente 2338/2025 --Liquidación tasas Declaración Responsable c/ de los Mártires, 56-4 --                                                       |
| Decreto 2025-1748 | 27/10/25 11:47 | Expediente 2516/2025 -- Liquidación tasas Declaración Responsable c/ Sants de la Piedra, 20                                                        |
| Decreto 2025-1749 | 27/10/25 12:13 | Expediente 2517/2025 -- Liquidación tasas Declaración Responsable plaza Sant Josep, 11 --                                                          |
| Decreto 2025-1750 | 27/10/25 12:16 | Expediente 2501/2025 --liquidación tasas Declaración Responsable c/ Miquel Romeu, 1-17 --                                                          |
| Decreto 2025-1751 | 27/10/25 12:16 | Expediente 2481/2025 -- Liquidación tasas Declaración Responsable c/ Profesor Manuel Broseta, 6 B- 11                                              |
| Decreto 2025-1752 | 27/10/25 12:16 | Expediente 2480/2025 -- Liquidación tasas Declaración Responsable camino *cebolla, 1                                                               |
| Decreto 2025-1753 | 27/10/25 12:16 | Expediente 2428/2025 -liquidación tasas Declaración Responsable c/ Rey Jaume, 41                                                                   |
| Decreto 2025-1754 | 27/10/25 12:17 | Expediente 2425/2025 -- liquidación tasas declaración Responsable - c/ de los *Màrtis, 77-2                                                        |
| Decreto 2025-1756 | 27/10/25 12:43 | Expediente 2588/2025 -- Liquidación Declaración Responsable avenida Sant Pere, 4-3 --                                                              |

## 9. Informe resoluciones alcaldía

| N.º               | Fecha          | Resumen                                                                                                                              |
|-------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decreto 2025-1639 | 14/10/25 10:28 | Exp. 1683/2023 -- Tarjeta d'estacionamiento para personas con discapacitado H.N.C.                                                   |
| Decreto 2025-1640 | 14/10/25 10:30 | Expediente 1664/2025 -- Liquidación tasas Declaración Responsable c/ Alicante, 13 --                                                 |
| Decreto 2025-1641 | 14/10/25 10:30 | Expediente 1826/2025- Liquidación tasas Declaración Responsable c/ Senda de las diez, 25                                             |
| Decreto 2025-1642 | 14/10/25 10:32 | Expediente 2593/2025 --aprobación de programa para departamento de contratación                                                      |
| Decreto 2025-1643 | 14/10/25 10:35 | Expediente 2512/2025(1) -- Reconocimiento del Derecho a la Devolución de Ingresos Indebidos (de Parte) - Curso *carretillero 2025 -- |
| Decreto 2025-1644 | 14/10/25 13:33 | Expediente 100/2025(2) -- Licencia de Vado (Ocupación del Dominio Público) - Cambios de nombres y modificaciones Vados año 2025      |
| Decreto 2025-1645 | 14/10/25 22:42 | Expediente 2624/2025. Reconocimiento de la obligación facturas con contrato favorable 2025 --                                        |
| Decreto 2025-1646 | 15/10/25 9:35  | Expediente 1674/2025. *Subvencion nominativa 2025: CEIP *GERMANELLS --                                                               |
| Decreto 2025-1647 | 15/10/25 9:40  | Expediente 2610/2025. Incoacción procedimiento declaración riesgo inminente de *ruina c/ Sant Antoni, 31 --                          |





| N.º               | Fecha          | Resumen                                                                                                                                                                  |
|-------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decreto 2025-1648 | 15/10/25 10:48 | Expediente 2086/2025 Aprobación del Proyecto técnico de las diferentes actuaciones de mejora que se pretenden realizar en el Polígono Industrial *EGM *AEPIR Rafelbunyol |
| Decreto 2025-1649 | 15/10/25 11:20 | Expediente 2192/2025. *Bajas *indebidas *padrón *habitantes NO *ENCARP (Incidencia *num 141,142,143)                                                                     |
| Decreto 2025-1650 | 15/10/25 11:20 | Expediente 2114/2024. *Prórroga Comisión de Servicios Funcionarios de Carrera - agente de *policía local en Bétera                                                       |
| Decreto 2025-1651 | 15/10/25 11:20 | Expediente 1351/2025 inicio expediente suministro uniformidad policía local -- 74.931,91€                                                                                |
| Decreto 2025-1652 | 15/10/25 11:20 | Expediente 1707/2025 -- Liquidación tasas Declaración Responsable c/ Real Acequia de Moncada, 34 --                                                                      |
| Decreto 2025-1653 | 15/10/25 11:20 | Expediente 2249/2025 -- Liquidación tasas Declaración Responsable c/ Francesc Climent, 8                                                                                 |
| Decreto 2025-1654 | 15/10/25 11:21 | Expediente 2576/2025 -- Recaudación en Vía de Constreñimiento - Cartas de pago *9257751YJ2895N0034ZL --                                                                  |
| Decreto 2025-1655 | 15/10/25 11:21 | Expediente 2175/2025 --Liquidación tasas Declaración Responsable avenida Juan Carlos I, 3 B --                                                                           |
| Decreto 2025-1656 | 15/10/25 11:21 | Expediente 2174/2025 -liquidación tasas Declaración Responsable c/ la Pau, 23                                                                                            |
| Decreto 2025-1657 | 15/10/25 11:21 | Expediente 99/2025 (2) --Cambio nombre Licencia de Vado (Ocupación del Dominio Público) - para el 2026--                                                                 |
| Decreto 2025-1658 | 15/10/25 11:51 | Expediente 2625/2025. Reconocimiento de la obligación honorarios técnicos dirección de obra y *coord. Seguridad y salud obra "*escorcells *Avda España-*POI 24-27 --     |
| Decreto 2025-1659 | 15/10/25 11:51 | Expediente 2627/2025. Reconocimiento de la obligación *certificacio 1 y única de la obra *Escorcells y plantación moreras *Avda. España-*POI 24-27 --                    |
| Decreto 2025-1660 | 15/10/25 12:40 | Expediente 94/2024 Liquidación del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana - Ejercicio 2024 Agost                                     |
| Decreto 2025-1661 | 15/10/25 12:40 | Expediente 2628/2025. Reconocimiento de la obligación facturas con contrato favorable 2024 por Decreto Alcaldía --                                                       |
| Decreto 2025-1662 | 15/10/25 13:30 | Expediente 2629/2025. Reconocimiento de la obligación préstamo a personal --                                                                                             |
| Decreto 2025-1663 | 15/10/25 14:37 | Expediente 94/2024 -Ejercicio 2024 Plusvalías                                                                                                                            |
| Decreto 2025-1664 | 15/10/25 18:42 | Expediente 2603/2025 Adjudicación contrato menor curso carretillas elevadoras para la brigada municipal -- 700,00€                                                       |
| Decreto 2025-1665 | 15/10/25 18:42 | Expediente 2366/2025 -- *Excedencia *voluntaria *automática auxiliar administrativo de Registro.                                                                         |
| Decreto 2025-1666 | 16/10/25 8:03  | Expediente 2630/2025. Reconocimiento de la obligación factura redacción proyecto técnico " Mejora y modernización P.*IND. *EGM *AEPIR RAFELBUNYOL-IVACE --               |
| Decreto 2025-1667 | 16/10/25 9:52  | Expediente 2632/2025. *Aprobación *responsabilidad patrimonial *y *Reconocimiento extrajudicial de *créditos 29/2025 (cono *contrato *fact 2025) --                      |
| Decreto 2025-1668 | 16/10/25 9:53  | Expediente 2680/2024 -Procedimiento Sancionador por una Infracción - decretos *vialine 2024 --                                                                           |
| Decreto 2025-1669 | 16/10/25 9:56  | Expediente 1623/2025 -- Procedimiento Sancionador por una Infracción - *DECRETOS DE *INCOACION TRAFICO 2025 --                                                           |
| Decreto 2025-1670 | 17/10/25 7:56  | Expediente 2582/2025. *CSU menor" Apoyos y lonas para campaña comercio local 2025" -- Importe d'adjudicación: 6752,65€                                                   |





| N.º               | Fecha             | Resumen                                                                                                                                                       |
|-------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decreto 2025-1671 | 17/10/25<br>7:57  | Expediente 1623/2025 -- Procedimiento Sancionador por una Infracción - *DECRETOS DE *INCOACION TRAFICO 2025 --                                                |
| Decreto 2025-1672 | 17/10/25<br>7:57  | Expediente 2512/2025 (2)-- Reconocimiento del Derecho a la Devolución de Ingresos Indevidos (de Parte) - Curso *carretillero 20                               |
| Decreto 2025-1673 | 17/10/25<br>7:58  | Expediente 2606/2025 - *CSE Menor asistencia Asamblea 2030 *Vitoria -- Importe d'adjudicación : 736,60€                                                       |
| Decreto 2025-1674 | 17/10/25<br>12:06 | Expediente 1674/2025. *Subvencion nominativa 2025: CEIP *GERMANELLS --                                                                                        |
| Decreto 2025-1675 | 17/10/25<br>12:07 | Expediente 578/2025. Ayudas en el programa "COMER En CASA" 2025 --                                                                                            |
| Decreto 2025-1676 | 17/10/25<br>12:07 | Expediente 2591/2025. Llamamiento mediante Bolsa de Trabajo (Personal Laboral Temporal) - Contratación limpiadora por sustitución *IT de una trabajadora.     |
| Decreto 2025-1677 | 17/10/25<br>12:07 | Expediente 94/2024 Liquidación del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana - Ejercicio 2024 Julio 14 *Prot 2048 Plusvalías |
| Decreto 2025-1678 | 17/10/25<br>12:41 | Expediente 1351/2025 aprobación expediente contratación e inicio licitación uniformidad policial por procedimiento abierto simplificado -- 74.931,91€         |
| Decreto 2025-1679 | 17/10/25<br>12:41 | Expediente 2648/2025 -- Solicitud subvención para impartir Programas formativos de calificación básica (*PFQB) curso 2025/2026 especialidad *Mecánica--       |
| Decreto 2025-1680 | 17/10/25<br>21:03 | Expediente 140/2025. Decreto delegación dirección de festejo taurino el día 18/10/2025                                                                        |
| Decreto 2025-1681 | 17/10/25<br>21:03 | *Exp.2644/2025 -- Resolución d'Alcaldía iniciación- *Bonometro Jubilados,Pensionistas y Personas con discapacidad 2026 -                                      |
| Decreto 2025-1682 | 17/10/25<br>21:03 | Expediente 2648/2025 -- Solicitud subvención para impartir Programas formativos de calificación básica CERÁMICA (*PFQB) curso 2025/2026 --                    |
| Decreto 2025-1683 | 17/10/25<br>21:03 | Expediente 2662/2025 -- Nombramiento secretaria accidental por ausencia de la Secretaría titular por *permis de matrimonio. --                                |
| Decreto 2025-1684 | 17/10/25<br>21:03 | Expediente 2656/2025 -- Procedimiento Sancionador por una Infracción - EXP. 14230273 --                                                                       |
| Decreto 2025-1685 | 17/10/25<br>22:56 | Expediente 2509/2025 --- Procedimiento Sancionador por una Infracción - decretos *vialine 2025 --                                                             |
| Decreto 2025-1686 | 17/10/25<br>22:56 | Expediente 2197/2025 -- Procedimiento Sancionador por una Infracción - EXP. 24-30660 --                                                                       |
| Decreto 2025-1687 | 17/10/25<br>22:57 | Expediente 2198/2025 -- Procedimiento Sancionador por una Infracción - EXP. 24-30667 --                                                                       |
| Decreto 2025-1688 | 17/10/25<br>22:58 | Expediente 2196/2025 -- Procedimiento Sancionador por una Infracción - EXP. 14230288 --                                                                       |
| Decreto 2025-1689 | 17/10/25<br>22:58 | Expediente 2199/2025 -- Procedimiento Sancionador por una Infracción - EXP. 25-30886 --                                                                       |
| Decreto 2025-1690 | 17/10/25<br>22:59 | Expediente 2650/2025 -- Procedimiento Sancionador por una Infracción - EXP. 25-41665 --                                                                       |
| Decreto 2025-1691 | 17/10/25<br>22:59 | Expediente 2193/2025 -- Procedimiento Sancionador por una Infracción - EXP. 14224599 --                                                                       |
| Decreto 2025-1692 | 17/10/25<br>23:03 | Expediente 2647/2025 -- Procedimiento Sancionador por una Infracción - exp. 25-41678 --                                                                       |
| Decreto 2025-1693 | 17/10/25<br>23:03 | Expediente 2649/2025 -- Procedimiento Sancionador por una Infracción - EXP. 25-80025 --                                                                       |





| N.º               | Fecha             | Resumen                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decreto 2025-1694 | 17/10/25<br>23:04 | Expediente 2652/2025 -- Procedimiento Sancionador por una Infracción - EXP. 25-30997 --                                                                                                                                   |
| Decreto 2025-1695 | 17/10/25<br>23:06 | Expediente 2653/2025 -- Procedimiento Sancionador por una Infracción - EXP. 25-30980 --                                                                                                                                   |
| Decreto 2025-1696 | 20/10/25<br>9:24  | Expediente 94/2024 Liquidación del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana - Ejercicio 2024 Agost 5 *Prot 5092 Plusvalías                                                              |
| Decreto 2025-1697 | 20/10/25<br>9:24  | Expediente 2260/2025 -- Reconocimiento del Derecho a la Devolución de Ingresos Indevidos (de Parte). Pagos duplicados tasa urbanística y *ICIO *EXP 2573/2024 --                                                          |
| Decreto 2025-1698 | 20/10/25<br>12:45 | Expediente 2086/2025 Aprobación de la parte del proyecto modificado (Proyecto de implantación de Sistemas de Gestión de Residuos)                                                                                         |
| Decreto 2025-1699 | 20/10/25<br>12:46 | Expediente 2616/2025 Adjudicación contrato menor honorarios de Dirección de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud del proyecto técnico Mejora y Modernización Polígono Industrial *EGM *AEPIR Rafelbunyol-- 17.908,00€ |
| Decreto 2025-1700 | 20/10/25<br>12:47 | *CSU Menor Adquisición de 4 sillas de escritorio -- Importe d'adjudicación : 648,56 € .                                                                                                                                   |
| Decreto 2025-1701 | 20/10/25<br>14:41 | Expediente *CVAS/2025/10. Convocatoria comisión ayudas sociales para el 22 de octubre                                                                                                                                     |
| Decreto 2025-1702 | 20/10/25<br>21:44 | Expediente 2552/2025 . Modificación delegación celebración de matrimonio civil entre James Christopher De *Arcy y Amaia Artola Pérez --                                                                                   |
| Decreto 2025-1703 | 20/10/25<br>21:45 | Expediente 2431/2025 -- Reconocimiento del Derecho a la Devolución de Ingresos Indevidos (de Parte) - Bolsa monitores deportivos --                                                                                       |
| Decreto 2025-1704 | 20/10/25<br>21:51 | Expediente 100/2025(30)(2).-- Licencia de Vado (Ocupación del Dominio Público) - Cambios de nombres y modificaciones Vados año 2025 --                                                                                    |
| Decreto 2025-1705 | 20/10/25<br>21:51 | Expediente 100/2025 (30)-- Denegación cambio nombre --Licencia de Vado (Ocupación del Dominio Público) - Vados año 2025 --                                                                                                |
| Decreto 2025-1706 | 21/10/25<br>8:23  | Expediente 2619/2025 -- -- Derecho de Acceso a la Información Pública - Del Puig, 22                                                                                                                                      |
| Decreto 2025-1707 | 21/10/25<br>8:24  | Expediente 1703/2025. *Subvencion nominativa 2025: *Asociación *EGM *empresas del *poligono industrial de Rafelbunyol --                                                                                                  |
| Decreto 2025-1708 | 21/10/25<br>8:25  | Expediente 2674/2025 -- Múltiplos interesados -- BAJA CADUCIDAD *ENCSARP (111)                                                                                                                                            |
| Decreto 2025-1709 | 21/10/25<br>9:06  | Expediente 1693/2025. *Subvencion nominativa 2025: COMISIÓN CENTRO --                                                                                                                                                     |
| Decreto 2025-1710 | 21/10/25<br>11:41 | Expediente 1686/2025 *subvencion nominativa 2025: FESTEROS DE SANT ANTONI --                                                                                                                                              |
| Decreto 2025-1711 | 21/10/25<br>13:53 | Expediente 2151/2024-2025(8) -- Liquidación Tributaria - Devolución CADALSO - 2025 --                                                                                                                                     |
| Decreto 2025-1712 | 21/10/25<br>13:57 | Expediente 2661/2025 -- *Resolució inicio orden de ejecución c/ del Puig, 9 y 11                                                                                                                                          |
| Decreto 2025-1713 | 21/10/25<br>16:50 | Expediente 2453/2025 Adjudicación contrato menor obra Señalización de calles. Pasos de Peatones LED - IVACE 2025 Polígono Industrial *EGM *AEPIR Rafelbunyol-- 26.277,03€                                                 |
| Decreto 2025-1714 | 21/10/25<br>16:51 | Expediente 2447/2025 - *COB MENOR Sistema de *Vigilancia CCTV *conectado a la Policía Local en el *Polígono Industrial *EGM *AEPIR - - Importo : 41.188,79€                                                               |



| N.º               | Fecha          | Resumen                                                                                                                                                                                       |
|-------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Decreto 2025-1715 | 21/10/25 16:52 | Expediente 2253/2025 -- Derecho de Acceso a la Información Pública - Edificios varios *Sareb --                                                                                               |
| Decreto 2025-1716 | 21/10/25 16:52 | Expediente 2458/2025 Adjudicación contrato menor Instalación de Pista Polideportiva en Polígono Industrial *EGM *AEPIR -- 27.709,07€                                                          |
| Decreto 2025-1717 | 21/10/25 16:53 | Expediente 2446/2025 Adjudicación contrato menor Obras Civiles para la Implementación de Fibra Óptica y Otros Servicios - IVACE 2025 Polígono Industrial *EGM *AEPIR Rafelbunyol-- 26.756,82€ |
| Decreto 2025-1718 | 21/10/25 16:54 | Exp. 2644/2025 --Resolución *Convocatoria- *Bonometro Jubilados,Pensionistas y Personas con discapacidad 2026 --                                                                              |
| Decreto 2025-1719 | 22/10/25 8:34  | Expediente 2151/2024 (10) -- Liquidación Tributaria - CADALSO - 2024 --                                                                                                                       |
| Decreto 2025-1720 | 22/10/25 9:01  | Expediente 2448/2025 - *COB MENOR Incorporación de Cargadores Eléctricos de Vehículos en Polígono Industrial *EGM *AEPIR -- Importe: 29.645,00€.                                              |
| Decreto 2025-1721 | 22/10/25 9:02  | Expediente 94/2024 Liquidación del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana - Ejercicio 2024 Agost 6 *Prot 2323 Plusvalías                                  |
| Decreto 2025-1722 | 22/10/25 11:16 | Expediente 2690/2025. Subvención programas de familia e infancia y adolescencia en el ejercicio 2025 --                                                                                       |
| Decreto 2025-1723 | 22/10/25 11:17 | Expediente 2449/2025 - *COB MENOR Mejora del Alumbrado Público en Polígono Industrial *EGM *AEPIR -- Importe de adjudicación: 47.430,81€.                                                     |
| Decreto 2025-1724 | 22/10/25 12:47 | Expediente 2698/2025 --Baja *voluntaria contrato laboral profesor de Taller d'ocupación                                                                                                       |
| Decreto 2025-1725 | 22/10/25 12:50 | Expediente 2631/2025 -- Derecho de Acceso a la Información Pública c/ Comunidad Valenciana, 4-7                                                                                               |
| Decreto 2025-1726 | 22/10/25 20:19 | Expediente 2638/2025. Reconocimiento de la obligación - *Aprobación *responsabilidad patrimonial *y *Reconocimiento extrajudicial de *créditos 30/2025 (*SIN *contrato *fact 2025) --         |
| Decreto 2025-1727 | 23/10/25 9:41  | Expediente 2687/2025 Adjudicación contrato menor cuenta cuentos «Mis dos mamara momias» -- 638,00€                                                                                            |
| Decreto 2025-1728 | 23/10/25 9:41  | Expediente 2633/2025 -- Derecho de Acceso a la Información Pública c/ Comunidad Valenciana, 4-10 --                                                                                           |
| Decreto 2025-1729 | 23/10/25 10:31 | Expediente 1482/2025 inicio expediente contratación alquiler *impresores con mantenimiento -- 75.988,00€                                                                                      |
| Decreto 2025-1730 | 23/10/25 11:29 | Expediente 1521/2025.Convocatoria y Concesión de Subvenciones por Procedimiento de Concurrencia Competitiva - Convocatoria Beca de Investigación Local por el año 2025 --                     |
| Decreto 2025-1731 | 23/10/25 12:46 | Expediente 2703/2025. Reconocimiento de la obligación. *Aprobación *responsabilidad patrimonial *y *Reconocimiento extrajudicial de *créditos 31/2025 (cono *contrato desfavorable) --        |
| Decreto 2025-1732 | 23/10/25 14:04 | Expediente 2696/2025 Adjudicación contrato menor conciertos de *Zubin *Kanga y *Ensemble de Artes para Rafel *Festival 2025 -- 7.250,00€                                                      |
| Decreto 2025-1733 | 23/10/25 14:04 | Expediente 1429/2024. Solicitud *económica de 102.354,89 € para la obra regeneración urbana lado calle Mayor y calle del Puig. *POI 24/27:941/2025                                            |
| Decreto 2025-1734 | 23/10/25 20:28 | Expediente 2705/2025 Adjudicación contrato menor concierto de la Orquesta *Simfónica de la SM La Primitiva para Rafel *Festival -- 2.000,00€                                                  |
| Decreto           | 23/10/25       | Expediente 93/2025(23). Denegación del Derecho a la Devolución de                                                                                                                             |





| N.º               | Fecha             | Resumen                                                                                                                                                                           |
|-------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2025-1735         | 20:28             | Ingresos Indevidos (de Parte). Devoluciones Complejo Municipal Isla Cepillo 2025 - Piscina --                                                                                     |
| Decreto 2025-1736 | 23/10/25<br>20:28 | Expediente 1477/2025 -- Múltiplos interesados -- Baja inclusión *ingeguda                                                                                                         |
| Decreto 2025-1737 | 23/10/25<br>20:28 | Expediente 2701/2025 -- Múltiplos interesados -- Baja inclusión *ingeguda                                                                                                         |
| Decreto 2025-1738 | 23/10/25<br>20:28 | Expediente 127/2025. Múltiplos interesados. Prestaciones *económiques individualizadas de *emergencia social 2025 --                                                              |
| Decreto 2025-1739 | 23/10/25<br>22:16 | Expediente 127/2025. Múltiplos interesados. Prestaciones *económiques individualizadas de *emergencia social 2025 --                                                              |
| Decreto 2025-1740 | 23/10/25<br>22:36 | Expediente 2709/2025. Reconocimiento de la obligación facturas con contrato favorable --                                                                                          |
| Decreto 2025-1741 | 24/10/25<br>13:23 | Expediente 2714/2025. Reconocimiento de la obligación factura honorarios técnicos redacción de proyecto básico y de ejecución Plano de barrios --                                 |
| Decreto 2025-1742 | 24/10/25<br>13:23 | Expediente 2713/2025. Reconocimiento de la obligación facturas 1 mensualidad mas de septiembre de 2025 oficina rehabilitación plano de barrios --                                 |
| Decreto 2025-1743 | 24/10/25<br>23:46 | Expediente 2359/2025 --liquidación tasas Declaración Responsable c/ Real Acequia de Moncada, 52                                                                                   |
| Decreto 2025-1744 | 24/10/25<br>23:46 | Expediente 2338/2025 --Liquidación tasas Declaración Responsable c/ de los Mártires, 56-4 --                                                                                      |
| Decreto 2025-1745 | 25/10/25<br>9:26  | Expediente 140/2025. Delegación dirección de festejo taurino del día 25 de octubre de 2025                                                                                        |
| Decreto 2025-1746 | 27/10/25<br>8:34  | Expediente 2715/2025. *Aprov. y reconocimiento obligación *certif. 1 obra *reurb. *viaria parcial barrio del Pla y carril bici calle Calvario-Plano *inv. 22-23 obra n.º 2070. -- |
| Decreto 2025-1747 | 27/10/25<br>11:47 | Expediente 2641/2025. Solicitar subvención a la Diputación para el Programa de Pacto de los Alcaldes para el Clima y la Energía Sostenible (*PACES) 2025, modalidad B y C.--      |
| Decreto 2025-1748 | 27/10/25<br>11:47 | Expediente 2516/2025 -- Liquidación tasas Declaración Responsable c/ Sants de la Piedra, 20                                                                                       |
| Decreto 2025-1749 | 27/10/25<br>12:13 | Expediente 2517/2025 -- Liquidación tasas Declaración Responsable plaza Sant Josep, 11 --                                                                                         |
| Decreto 2025-1750 | 27/10/25<br>12:16 | Expediente 2501/2025 --liquidación tasas Declaración Responsable c/ Miquel Romeu, 1-17 --                                                                                         |
| Decreto 2025-1751 | 27/10/25<br>12:16 | Expediente 2481/2025 -- Liquidación tasas Declaración Responsable c/ Profesor Manuel Broseta, 6 B- 11                                                                             |
| Decreto 2025-1752 | 27/10/25<br>12:16 | Expediente 2480/2025 -- Liquidación tasas Declaración Responsable camino *cebolla, 1                                                                                              |
| Decreto 2025-1753 | 27/10/25<br>12:16 | Expediente 2428/2025 -liquidación tasas Declaración Responsable c/ Rey Jaume, 41                                                                                                  |
| Decreto 2025-1754 | 27/10/25<br>12:17 | Expediente 2425/2025 -- liquidación tasas declaración Responsable - c/ de los *Màrtis, 77-2                                                                                       |
| Decreto 2025-1755 | 27/10/25<br>12:42 | Expediente 1681/2025. *Subvencion nominativa 2025: *ARTXART --                                                                                                                    |
| Decreto 2025-1756 | 27/10/25<br>12:43 | Expediente 2588/2025 -- Liquidación Declaración Responsable avenida Sant Pere, 4-3 --                                                                                             |
| Decreto 2025-1757 | 27/10/25<br>12:43 | Expediente 1679/2025. *Subvencion nominativa 2025: FUNDACIÓN ESCUELA VALENCIANA --                                                                                                |
| Decreto           | 27/10/25          | Expediente *JGVL/2025/21. Convocatoria Junta *Gover Local                                                                                                                         |





| N.º       | Fecha | Resumen |
|-----------|-------|---------|
| 2025-1758 | 14:02 |         |

## 10. Informes de alcaldía

No hay asuntos

## C) RUEGOS Y PREGUNTAS

No hay asuntos

## DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

